

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ
от 20 октября 2010 г. N 191

**О "ПОЛОЖЕНИИ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР"**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 19.10.2011 [N 170](#), от 21.11.2012 [N 249](#), от 27.02.2013 [N 20](#),
от 29.01.2014 [N 10](#), от 26.11.2014 [N 221](#), от 25.12.2014 [N 264](#),
от 24.06.2015 [N 114](#), от 26.11.2015 [N 81](#), от 03.12.2015 [N 104](#),
от 28.04.2016 [N 202](#), от 30.11.2017 [N 159](#), от 27.09.2018 [N 112](#),
от 27.11.2019 [N 156](#))

Рассмотрев представление главы города Владимира, в соответствии с [главой 31](#) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, [статьями 11, 65](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [статьями 16, 35](#) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьей 26](#) Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить "[Положение](#) о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир" согласно приложению.

2. Признать утратившими силу с 01.01.2011 решения Совета народных депутатов города Владимира:

- от 24.11.2005 [N 19](#) "О новой редакции "Положения о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 27.04.2006 [N 79](#) "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 29.08.2006 [N 219](#) "О внесении изменений и дополнений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемого в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 20.06.2007 [N 163](#) "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемого в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 22.08.2007 [N 171](#) "О внесении изменения в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 21.11.2007 [N 272](#) "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемого в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 19.12.2007 N 336 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 19.03.2008 N 60 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 27.11.2008 N 263 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 17.06.2009 N 105 "О внесении изменения в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 17.06.2009 N 106 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 03.07.2009 N 128 "О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Владимира от 17.06.2009 N 105 "О внесении изменения в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- пункты 2 - 5 решения от 21.04.2010 N 69 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации".

3. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по экономике, собственности, земельным отношениям, архитектуре и градостроительству (А.А. Андреев, С.Н. Киселев).

4. Установить, что настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2011 года.

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава города Владимира
А.П.РЫБАКОВ

Председатель Совета
народных депутатов
С.А.КРУГЛИКОВ

Приложение
к решению
Совета народных депутатов
города Владимира
от 20.10.2010 N 191

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ВЛАДИМИР**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 19.10.2011 N 170, от 21.11.2012 N 249, от 27.02.2013 N 20,
от 29.01.2014 N 10, от 26.11.2014 N 221, от 25.12.2014 N 264,
от 24.06.2015 N 114, от 26.11.2015 N 81, от 03.12.2015 N 104,
от 28.04.2016 N 202, от 30.11.2017 N 159, от 27.09.2018 N 112,
от 27.11.2019 N 156)

Настоящее Положение вводится на территории муниципального образования город Владимир на основании главы 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и решением Совета народных депутатов города Владимира.

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования город Владимир определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, отчетный период, порядок исчисления земельного налога определяются Налоговым кодексом Российской Федерации.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Разрешенное использование (или категория) земельных участков	Налоговая ставка, % от кадастровой стоимости
1.	Земельные участки, занятые жилищным фондом, за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду	0,3
2.	Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	0,3
(в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира от 27.11.2019 N 156)		
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (для хранения индивидуального автотранспорта, автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных	1,5

	нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)	
4.	Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего значения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	0,3
(п. 4 в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира от 27.11.2019 N 156)		
5.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	1,5
6.	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	1,5
7.	Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения, финансовых организаций, банков и страховых компаний	1,5
8.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	1,5
9.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства (кроме перечисленных в строке 19 настоящей таблицы), материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	1,5
10.	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	1,5
11.	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	1,5
12.	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	1,5
13.	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	1,5

14.	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	1,5
15.	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования, сельскохозяйственного назначения и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
16.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, сельскохозяйственного назначения и не используемые для сельскохозяйственного производства	1,5
17.	Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные	1,5
18.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	1,5
19.	Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,3
20.	Земельные участки кладбищ, крематориев	1,5
21.	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
22.	Прочие земельные участки	1,5

(п. 2.1 в ред. [решения](#) Совета народных депутатов города Владимира от 26.11.2014 N 221)

2.2. Налоговые ставки, указанные в [строках 2 - 22](#) настоящей таблицы, применяются также в отношении земельных участков, предоставленных (приобретенных) для проектирования и строительства соответствующих объектов.

(п. 2.2 в ред. [решения](#) Совета народных депутатов города Владимира от 21.11.2012 N 249)

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Уплата земельного налога производится налогоплательщиками по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций устанавливаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

(в ред. [решения](#) Совета народных депутатов города Владимира от 25.12.2014 N 264)

3.2. Налогоплательщики-организации в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности, исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, исчисляется как разница между исчисленной суммой налога и суммой, уплаченной в течение налогового периода, авансовых платежей.

(п. 3.2 в ред. [решения](#) Совета народных депутатов города Владимира от 27.11.2019 N 156)

3.3. Утратил силу. - [Решение](#) Совета народных депутатов города Владимира от 28.04.2016 N 202.

4. Налоговые льготы.

Основания и порядок их применения

(в ред. [решения](#) Совета народных депутатов города Владимира от 27.11.2019 N 156)

4.1. В дополнение к налоговым льготам, установленным [статьей 395](#) Налогового кодекса Российской Федерации, на территории муниципального образования город Владимир освобождаются от налогообложения земельным налогом за земельные участки, принадлежащие на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, предоставленные для индивидуального жилищного строительства, строительства и (или) содержания индивидуальных гаражей, садоводства и огородничества в размере 100 процентов следующие категории граждан:

а) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

б) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группы инвалидности, семья ребенка-инвалида (родители (опекун, попечитель) ребенка-инвалида);

в) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

г) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации от 15.05.1991 N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным [законом](#) от 26.11.1998 N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](#) от 10.01.2002 N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

д) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

е) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

ж) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

з) почетные граждане Владимирской области и почетные граждане города Владимира;

и) граждане за земельные участки, предоставленные в собственность бесплатно однократно для индивидуального жилищного строительства в соответствии с [пунктами 1, 2, 4 части 1 статьи 2](#) Закона Владимирской области от 25.02.2015 N 10-ОЗ "О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области".

4.2. Для пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание, налоговая база при исчислении налога за земельные участки, указанные в [подпункте 3 пункта 2.1](#) настоящего Положения, устанавливается в размере 50 процентов от кадастровой стоимости.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном земельном участке налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

4.3. В отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование или собственность садовым некоммерческим товариществам, огородническим некоммерческим товариществам, гаражным и гаражно-строительным кооперативам, членами которых являются в том числе и лица, перечисленные в [пунктах 4.1, 4.2](#) настоящего Положения, предоставляется льгота, установленная [пунктами 4.1, 4.2](#) настоящего Положения, определяемая в следующем порядке:

- для садовых некоммерческих товариществ, огороднических некоммерческих товариществ пропорционально площади садового, огороднического участков, принадлежащих указанным лицам на праве собственности, в общей площади садовых, огороднических участков;

- для гаражных, гаражно-строительных кооперативов пропорционально площади гаражей, принадлежащих указанным лицам, в общей площади гаражей.

Для предоставления льготы лицам, перечисленным в [пунктах 4.1, 4.2](#) настоящего Положения, в срок до 20 января налогового периода либо в течение 30 дней с момента возникновения оснований применения льгот представляют налогоплательщикам-организациям, перечисленным в [абзаце первом](#) настоящего пункта, документы, подтверждающие льготу, и правоустанавливающие документы на объекты собственности, а налогоплательщики-организации представляют в налоговые органы реестр членов с указанием площадей земельных участков, относящихся к категориям, указанным в [пунктах 4.1, 4.2](#) настоящего Положения, с указанием Ф.И.О., ИНН и с приложением документов, полученных от указанных лиц.

Налоговая льгота предоставляется членам товариществ и кооперативов, поименованным в [пункте 4.2](#) настоящего Положения в случае неиспользования данного права в отношении иных земельных участков.

4.4. Налоговые льготы по земельному налогу, указанные в [пунктах 4.1, 4.2, 4.3](#), не предоставляются физическим лицам, зарегистрированным в установленном порядке в качестве индивидуальных предпринимателей.
