



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Благоустройство территории города Владимира»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации в 2017 году на территории муниципального образования город Владимир мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов **постановляю:**

1. Утвердить порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Благоустройство территории города Владимира», согласно приложению.

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Литвинкина С.В.

Глава администрации города

А.С. Шохин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от _____ № _____

ПОРЯДОК
аккумуляции и расходования средств заинтересованных
лиц, направляемых на выполнение минимального и (или)
дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых
территорий, включенных в подпрограмму «Формирование
комфортной городской среды» муниципальной программы
«Благоустройство территории города Владимира»

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы «Благоустройство территории города Владимира» (далее - Порядок, подпрограмма), регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение мероприятий по благоустройству многоквартирных домов, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

1.3. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации.

1.4. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

1.5. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий, финансируемые за счет бюджетных средств, осуществляются по минимальному и (или) дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий.

1.5.1. Минимальный перечень работ включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек;
- установка урн.

1.5.2. Дополнительный перечень работ включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий;
- оборудование мест отдыха;
- установка ограждений высотой не более 0,7 м.

1.6. Решение о финансовом (трудовом) участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. О формах трудового и финансового участия

2.1. При выполнении работ по минимальному перечню финансовое участие заинтересованных лиц не предусмотрено. При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 5% от общей стоимости соответствующего вида работ.

2.2. Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, в том числе посадка деревьев, охрана объекта);
- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;
- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. При принятии решения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по дополнительному перечню работ, включенного в дизайн-проект по благоустройству дворовой территории, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора дохода бюджета муниципального образования город Владимир - управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира (далее - управление ЖКХ).

3.2. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц управление ЖКХ заключает соглашение с организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в котором определяются порядок и сумма перечисления денежных средств.

Объем денежных средств определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

3.3. Перечисление денежных средств управляющей организацией осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

3.4. Управление ЖКХ обеспечивает учет поступающих от управляющей организации денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. Управление ЖКХ обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира данных о поступивших от управляющих организациях денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Управление ЖКХ ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от управляющих организаций денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, включенной в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4. Контроль за соблюдением условий Порядка

4.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств управляющих организаций осуществляется управлением ЖКХ в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2. Управление ЖКХ обеспечивает возврат управляющим организациям аккумулированных денежных средств в срок до 31 декабря текущего года при условии:

4.2.1. Экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур.

4.2.2. Неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации.

4.2.3. Непредоставления управляющими организациями доступа к

проведению благоустройства на дворовой территории.

4.2.4. Возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

4.2.5. Возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.