

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 75-В

Место вскрытия конвертов:

600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36

Дата и время вскрытия конвертов:

14.05.2009 9ч 05мин. по московскому времени

Повестка дня:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на **выполнение работ по разработке проекта планировки микрорайона Заклязьминский г.Владимира.**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проводилось конкурсной комиссией в составе:

Председательствующий:

Зяблов О.В. - начальник управления муниципального заказа администрации города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Маслова М.О. - заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира, начальник отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов, заместитель председателя комиссии.

Шехирев М.А. - начальник отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Завьялова В.А. - консультант отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Поляновский Д.В. - главный специалист отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Секретарь комиссии:

Шибеева М.Н. - консультант отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 6 членов конкурсной комиссии, что составляет 75% от общего количества членов конкурсной комиссии.

Муниципальный заказчик – управление архитектуры и строительства администрации г.Владимира.

Уполномоченный орган - управление муниципального заказа администрации города Владимира.

Источник финансирования: бюджет города Владимира.

Основание: Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 16.03.2009 № 95-П. Извещение от 17.03.2009 № 74 о проведении конкурса опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 17.03.2009 № 29. Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 08.04.2009 № 156-П. Извещение о внесении изменений опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 09.04.2009 № 39. Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 13.04.2009 № 163-П. Извещение о внесении изменений опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 14.04.2009 № 41. Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 22.04.2009 № 180-П. Извещение о внесении изменений опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 23.04.2009 № 45.

Предмет муниципального контракта: Выполнение работ по разработке проекта планировки микрорайона Заклязьминский г.Владимира.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта: 800 000,00 руб. (восемьсот тысяч рублей), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.

1. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе до **9 часов 05 минут** по московскому времени **«14» мая 2009 года** было подано **7 (семь)** запечатанных конвертов с заявками на участие в конкурсе.

2. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующий комиссии объявил присутствующим о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Однако никто не изъявил желание осуществить ни одно из вышеизложенных действий.

3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующим комиссии в отношении каждой заявки была объявлена следующая информация:

- наименование и место нахождения (юридический и почтовый адрес) участника размещения заказа;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- условия исполнения муниципального контракта, указанные в такой заявке.

4. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	Сведения и документы, предусмотренные конкурсной документацией
1	ООО Архитектурное бюро «Архисол», 600000, г.Владимир, ул.Девическая, д.15-б, т/ф. 32-57-17	Отсутствует решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения, отсутствует подтверждение обеспечения заявки
2	ООО «ГИПРОГОР», 309516, Белгородская обл., г.Старый Оскол, мкр. Ольминского, 12, т/ф. (4725) 32-56-15	Отсутствует решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения
3	ООО «Нетёка», 601293, Владимирская обл., г.Суздаль, д.31, т/ф. (49231) 2-17-41	Отсутствует решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения
4	ООО «Брянскгражданпроект», 241050, г.Брянск, пр-т Ленина, 99, т/ф. (4832) 74-36-69, 64-91-15	В наличии
5	ГУП «Владимиргражданпроект», 600025, г.Владимир, Октябрьский пр-кт, д.9, т/ф. 32-62-32, 32-27-54	В наличии
6	ООО «Конструкция-АС», 600015, г.Владимир, пр. Ленина, д. 22, т/ф. 32-80-54	В наличии
7	ООО Архитектурное бюро «Новый проект», юр. адрес: 600022, г.Владимир, ул. Западная, д.60, бл. кв. 15 почтовый адрес: 600022, г.Владимир, а/я 7, т/ф. 24-41-37	Отсутствует решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения

5. Условия исполнения муниципального контракта, заявленные участниками размещения заказа:

1. ООО Архитектурное бюро «Архисол», 600000, г.Владимир, ул. Девическая, д. 15-б:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов	Показатель
Выполнение работ по разработке проекта планировки микрорайона Заклязьминский г.Владимира, в объёме в соответствии с техническим заданием.	
2. Стоимость работ и условия финансирования:	
2.1. Стоимость работ (цифрами и прописью)	650 000 рублей (ШЕСТЬСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ТЫСЯЧ рублей)
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)	безналичный расчет с авансом до 30% от стоимости контракта

2.3. Порядок оплаты работ	по актам сдачи-приемки проектно-сметной продукции на основании выставленных счетов (счетов-фактур) с приложением актов выполненных работ, с учетом выплаченного аванса
3. Сроки выполнения работ: 3.1. Срок выполнения работ: - начало работ - окончание работ	- Срок начала работ с момента подписания муниципального контракта. - Срок окончания работ-3 месяца с момента заключения муниципального контракта.
3.2. Продолжительность выполнения работ	3 месяца
4. Качество работ: 4.1. Мероприятия по обеспечению качества	Система управления качеством ООО АБ «Архисол», разработанная на основе стандартов ГОСТ Р ИСО 9001-2001 (9001-2000), отражена в «Руководстве по качеству» ООО АБ «Архисол». Политика в области качества ООО АБ «Архисол» ориентирована на: гарантированное выполнение в полном объеме и в установленные сроки заключенных договоров и принятых на себя обязательств; безусловное выполнение установленных законодательством и нормативными документами требований, норм и правил при разработке проектно-сметной документации; постоянное совершенствование методов работы, повышение квалификации и профессионализма сотрудников.
4.2. Методы и технология выполнения работ	Все работы по разработке проектно-сметной документации выполняются на основании утвержденного технического задания на проектирование, в строгом соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами. 100% всех работ по разработке проектно-сметной документации выполняется собственными силами, без привлечения субподрядных организаций. Инженерно-технический персонал ООО АБ «Архисол» регулярно участвует в семинарах, проходит курсы по повышению квалификации. Обеспеченность современной компьютерной и оргтехникой инженеров-проектировщиков ООО АБ «Архисол»- 100%. В настоящее время в ООО АБ «Архисол» используются следующие программы и программные комплексы (все применяемое программное обеспечение – лицензировано и регулярно обновляется): системы автоматизированного проектирования «Archicad», «Autocad», «Kompas», «Revit»; база нормативно-технической документации «Norma CS»; программный комплекс для выполнения прочностных расчетов «Lira»; программа для расчета фундаментов «ФОК ПК»; программные комплексы для выполнения экологических расчетов «(УПРЗА) Эколог», «ПДВ Эколог», «Эколог-шум», «Котельные», «АТП-Эколог»; программа для составления смет «Гранд Смета». Состав и полнота проектно-сметной документации соответствует требованиям п. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации №87 от 16 февраля 2008 года.
4.3. Организационно – технологическая схема производства работ	В основе организационной структуры технологического процесса разработки проектно-сметной документации, принятой в ООО АБ «Архисол», лежит итерационный подход, состоящий из следующих основных этапов: - сбор и анализ исходно-разрешительной документации, сбор информации по проектным решениям, принятым для данного объекта проектирования; - определение общей структуры разрабатываемой проектно-сметной документации: анализ требований действующих норм, правил и стандартов, применительно к составу и содержанию разрабатываемой проектно-сметной документации; - проведение организационно-технологической подготовки: определение состава, последовательности выполнения этапов проектирования, номенклатуры технических средств формирования документов, установление состава специалистов для выполнения проектно-сметной документации; - подготовка и согласование с Заказчиком промежуточных материалов (эскизных предложений), отражающих содержание принятых основных проектных решений, подборка альбомов, типовых чертежей и типовых проектов, типовых узлов и деталей; - подготовка материалов для инженерных расчетов и автоматизированного проектирования с использованием компьютеров:

	подбор исходных данных в соответствии с требованием по использованию выбранных программных средств, перенос исходных данных на компьютер; - разработка проектно-сметной документации: компьютерная интерпретация исходной информации; анализ результатов, корректировка исходной информации; оперативный (текущий) контроль за качеством разработанной проектно-сметной документации со стороны руководителей и главных специалистов соответствующих подразделений; оперативный (текущий) контроль за сроками выполнения проектно-сметной документации со стороны главных инженеров проекта; - выдача заданий на проектирование смежным отделам, оперативный (текущий) контроль за сроками выдачи заданий смежным отделам со стороны главных инженеров проекта; - корректировка и доработка проектно-сметной документации по результатам согласования её со смежными отделами; оперативный (текущий) контроль за качеством разработанной проектно-сметной документации со стороны руководителей и главных специалистов соответствующих подразделений; оперативный (текущий) контроль за сроками выполнения проектно-сметной документации со стороны главных инженеров проекта; - выходной контроль проектно-сметной документации со стороны руководителей и главных специалистов соответствующих подразделений, главных инженеров проекта; подготовка оригинала проектно-сметной документации; подписание проектно-сметной документации разработчиками и руководством ООО АБ «Архисол»; - проведение нормоконтроля разработанной проектно-сметной документации: проверка оригинала проектно-сметной документации на соответствии действующих норм, правил и стандартов в части правильности оформления, выдача соответствующих замечаний и их оперативное устранение; - оформление и передача оригинала проектно-сметной документации Заказчику; - участие (при необходимости) в согласовании разработанной проектно-сметной документации с заинтересованными органами; корректировка и внесение изменений в проектно-сметную документацию на основании замечаний, выданных заинтересованными органами; выдача откорректированной и утвержденной проектно-сметной документации Заказчику; - ведение (при необходимости) авторского надзора за процессом строительства.
4.4. Требования по безопасности	Требования по безопасности в соответствии с требованиями СНиП (в том числе СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»), СанПиН, ГОСТ, СНДС.
5. Гарантии качества работ: 5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	2 года
5.2. Объем предоставления гарантий качества работ	Объем предоставления гарантии качества работ 100% в течении гарантийного срока.
6. Место выполнения работ:	мкр. Заклязьминский г.Владимира
7. Условия выполнения работ:	Согласно заключенному контракту и предоставленному заданию на проектирование
8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта:	Размер обеспечения исполнения муниципального контракта: 30% от начальной цены муниципального контракта. Предоставление ООО АБ «Архисол» безотзывной банковской гарантии, договора страхования ответственности по муниципальному контракту или передача Заказчику в залог денежных средств.

2. ООО «ГИПРОГОР», 309516, Белгородская обл., г.Старый Оскол, мкр. Ольминского, 12:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов	Показатель
Проект планировки м-на Заклязьминский г.	объект

Владимир	
2. Стоимость работ и условия финансирования: 2.1. Стоимость работ (цифрами и прописью)	677,966 т.руб.- без НДС (шестьсот семьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят шесть рублей)
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)	Аванс 30%
2.3. Порядок оплаты работ	Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в размере 30 % цены муниципального контракта во втором квартале 2009 г., расчет после подписания сторонами актов выполненных работ на основании выставленных счетов с приложением актов выполненных работ с учетом выплаченного аванса в четвертом квартале 2009 г.
3. Сроки выполнения работ: 3.1. Срок выполнения работ: - начало работ - окончание работ	Начало работ – с момента заключения муниципального контракта Окончание работ – до 30.10.2009 г.
3.2. Продолжительность выполнения работ	6 месяцев
4. Качество работ: 4.1. Мероприятия по обеспечению качества	Актуальность разработки проекта обусловлена необходимостью выделения элементов планировочной структуры микрорайона и установлением направлений и параметров территориального развития. Работы выполнить в соответствии с действующим законодательством РФ, Градостроительным кодексом РФ, согласно статьи 42 Градостроительного кодекса РФ, Городским нормативам градостроительного проектирования, СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствии с техническим заданием
4.2. Методы и технология выполнения работ	В соответствии с программой обеспечения
4.3. Организационно – технологическая схема производства работ	Согласно международных стандартов ИСО серии 9000
4.4. Требования по безопасности	Все помещения ООО «ГИПРОГОР» охранной сигнализации, выведенной на пульт круглосуточной охраны здания
5. Гарантии качества работ: 5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	100 лет
5.2. Объем предоставления гарантий качества работ	100%
6. Место выполнения работ:	м-н Заключьминский г. Владимир
7. Условия выполнения работ:	
8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта:	Согласно договора страхования ответственности по муниципальному контракту

3. ООО «Нетёка», 601293, Владимирская обл., г.Суздаль, д.31:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов	Показатель
Предмет контракта	<i>Выполнение работ по разработке проекта планировки микрорайона Заключьминский г.Владимира</i>
Объем работ	<i>В соответствии со ст. 42 Градостроительного кодекса РФ, СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», решением Совета народных депутатов г.Владимира от 27.08.2008 № 163 «Об утверждении городских нормативов градостроительного проектирования», решением Совета народных депутатов</i>

	<i>г.Владимира от 17.03.2009 № 43 «О «Правилах землепользования и застройки города Владимира» и в соответствии с техническим заданием.</i>
2. Стоимость работ и условия финансирования:	
2.1. Стоимость работ (цифрами и прописью)	<i>594 000,00 руб. (пятьсот девяносто четыре тысячи рублей), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.</i>
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)	<i>Безналичный расчет, аванс 30% от <u>фактической цены</u> муниципального контракта.</i>
2.3. Порядок оплаты работ	<i>Расчет после подписания сторонами актов выполненных работ на основании выставленных счетов (счетов-фактур) с приложением актов выполненных работ с учетом выплаченного аванса в четвертом квартале 2009 года.</i>
3. Сроки выполнения работ:	
3.1. Срок выполнения работ: - начало работ - окончание работ	<i>- с момента заключения контракта - 28.09.2009 г.</i>
3.2. Продолжительность выполнения работ	<i>4 месяца</i>
4. Качество работ:	
4.1. Мероприятия по обеспечению качества	<i>В соответствии с системой менеджмента качества предприятия СТП 01.001-05</i>
4.2. Методы и технология выполнения работ	<i>Проектные работы выполняются с использованием современной вычислительной и организационной техники и программного обеспечения, по составу и объему работ согласно требованиям СНиП и Градостроительного Кодекса РФ.</i>
4.3. Организационно – технологическая схема производства работ	<i>Разработка, оформление, нормирование и применение технологических процессов проектирования в соответствии с <u>МД 3.02-2000 Технологические правила проектирования.</u> Работы в одну стадию.</i>
4.4. Требования по безопасности	<i>Проект будет выполнен в соответствии с заданием на разработку рабочего проекта, требованиями природоохранных и противопожарных норм.</i>
5. Гарантии качества работ:	
5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	<i>5 (пять) лет</i>
5.2. Объем предоставления гарантий качества работ	<i>100%</i>
6. Место выполнения работ:	<i>мкр. Залязьминский г.Владимира</i>
7. Условия выполнения работ:	<i>Силами, транспортом и оборудованием подрядчика.</i>
8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта:	<i>Размер обеспечения исполнения муниципального контракта: 30% от начальной цены муниципального контракта. Предоставляется полис страхования ответственности по муниципальному контракту в необходимом размере.</i>

4. ООО «Брянскгражданпроект», 241050, г.Брянск, пр-т Ленина, 99:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов	Показатель
Разработка проекта планировки микрорайона Залязьминский г.Владимира	Площадь территории – 70 000 кв.м. Численность проживающего населения – 1700 чел.
2. Стоимость работ и условия финансирования:	
2.1. Стоимость работ (цифрами и прописью)	600 000 руб. (шестьсот тысяч рублей)
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)	Аванс 30% от цены муниципального контракта
2.3. Порядок оплаты работ	Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в размере 30% цены муниципального контракта во втором квартале 2009г., расчет после подписания сторонами актов выполненных работ на основании выставленных счетов (счетов-фактур) с приложением

	актов выполненных работ с учетом выплаченного аванса в четвертом квартале 2009 года.
3. Сроки выполнения работ:	
3.1. Срок выполнения работ:	
- начало работ	С момента заключения муниципального контракта
-окончание работ	До 20.10.2009 г.
3.2. Продолжительность выполнения работ	5 месяцев
4. Качество работ:	
4.1. Мероприятия по обеспечению качества	См. приложение № 1
4.2. Методы и технология выполнения работ	Разработка документации в электронном виде на основе современных ГИС-технологий с использованием программных пакетов Auto CAD
4.3. Организационно-технологическая схема производства работ	1. Сброс исходных данных, составление программы программы работ. Анализ сложившейся ситуации по застройке территории. 2. Разработка концепции планировки организации территории. Согласование ее с Заказчиком. 3. Выполнение архитектурно-планировочной части проекта и разработка предложений по инженерному обеспечению территории. Рассмотрение с Заказчиком и заинтересованными инстанциями данного этапа работ. 4. Разработка полного комплекта планировочной документации, выполнение демонстрационных материалов (трехмерного виртуального макета территории и анимационного фильма). 5. Получение окончательного согласованного проекта 6. Прохождение экспертизы.
4.4. Требования по безопасности	Документация разрабатывается в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и нормативных документов федеральных органов исполнительной власти в части, отвечающей целям ст. 46 Федерального закона РФ «О техническом регулировании»
5. Гарантии качества работ:	
5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	2 года
5.2. Объем предоставления гарантии качества работ	100%
6. Место выполнения работ:	мкр. Закрызьминский г. Владимира
7. Условия выполнения работ:	в соответствии с муниципальным контрактом
8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта	Договор страхования ответственности по контракту 30% от начальной цены муниципального контракта – 240 000 руб.

5. ГУП «Владимиргражданпроект», 600025, г.Владимир, Октябрьский пр-кт, д.9:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов	Показатель
<i>Выполнение работ по разработке проекта планировки микрорайона Закрызьминский г.Владимира</i>	
2. Стоимость работ и условия	
2.1. Стоимость работ (цифрами и прописью)	594507-60 (Пятьсот девяносто четыре тысячи пятьсот семь) рублей 60 копеек
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)	Безналичный расчет, аванс 30% от начальной цены муниципального контракта

2.3. Порядок оплаты работ	Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в размере 30 % цены муниципального контракта во втором квартале 2009 г., расчет после подписания сторонами актов выполненных работ на основании выставленных счетов (счетов-фактур) с приложением актов выполненных работ с учетом <u>выплаченного аванса в четвертом квартале 2009 года.</u> Расчет производится Заказчиком в пределах лимита бюджетных обязательств, согласно акту сдачи-приемки выполненных работ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненной работы и поступления денежных средств на расчетный счет управления архитектуры и строительства администрации города Владимира в соответствии с поквартальной разбивкой адресной инвестиционной программы города.
3. Сроки выполнения работ:	
3.1. Срок выполнения работ:	
- начало работ	С момента заключения Муниципального контракта
- окончание работ	До 10 октября 2009 г.
3.2. Продолжительность выполнения работ	5 месяцев
4. Качество работ:	
4.1. Мероприятия по обеспечению качества	Разработка проекта с выделением элементов планировочной структуры микрорайона и установлением направлений и параметров территориального развития. Работы выполним в соответствии с действующим законодательством РФ, Градостроительным кодексом РФ согласно статьи 42 Градостроительного кодекса РФ, Городским нормативам градостроительного проектирования, СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствии с техническим заданием, см.Приложение к Информационной карте. Стандарт ИСО-9001-2001.
4.2. Методы и технология выполнения работ	Согласно техническому заданию с выполнением архитектурно-строительных, конструктивных и инженерных разделов частей проекта в соответствии с системой менеджмента качества ИСО – 9001 – 2001; выполнение проектных работ в соответствии с действующей нормативно-технической и распорядительной документацией и соблюдением технологии производства работ; предварительный выезд на объект, согласование необходимых технических заданий Заказчиком. Выполнение проектных работ с применением современного технического и программного обеспечения (AutoCAD 2007, ABC, Stark-Profet, ARS, РИК, MicroFe) и другие; наличие необходимой производственной базы и собственного квалифицированного персонала.
4.3. Организационно - технологическая схема производства работ	В соответствии с системой менеджмента качества ИСО – 9001 – 2001, организационной основной проектирования и структурой генерального плана.
4.4. Требования по безопасности	В соответствии с действующими нормами и правилами (СНиП)
5. Гарантии качества работ:	
5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	Не менее 5 лет
5.2. Объем предоставления гарантий качества работ	100% объем предоставления гарантии качества
6. Место выполнения работ:	мкр.Заклязьминский г.Владимира
7. Условия выполнения работ:	Выполнение проектных работ собственными силами на компьютерах с использованием современной компьютерной и множительной техники и лицензионных новейших программных комплексов (см.приложения). Сведения о кадровом составе института «Владимиргражданпроект» (см.приложения).

8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта:	Договор страхования №529 0028 00 50001 002386 от 5 мая 2009 г. Полис 529 0028 14 50001 002386 от 7 мая 2009г. Владимир (см.приложение).
--	---

6. ООО «Конструкция-АС», 600015, г.Владимир, пр. Ленина, д. 22:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов.		Показатель
1.1. Разработка проекта планировки микрорайона Заклязьминский г.Владимира.		Разработка проекта планировки микрорайона Заклязьминский г.Владимира. в соответствии с техническим заданием (Приложение к Информационной карте).
Проектируемая территория	расположена в границах муниципального образования город Владимир, площадь территории – 70,6 га, численность проживающего населения- 1700 чел.	
	Тип проектируемой застройки: многоквартирные жилые дома (коттеджи) с участками до 1 000 кв.м. с ограниченным ведением личного подсобного хозяйства (низкая плотность), блокированные жилые дома с участками от 120 м2 до 400 м2 (включая площадь застройки), секционная застройка 2-4 этажа (средняя плотность более или равно 210 чел./га, но не более 240 чел./га)	
2. Стоимость работ и условия финансирования:		
2.1. Стоимость работ (цифрами и прописью)		670 000,00. (шестьсот семьдесят тысяч) рублей, включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.
2.2. Условия финансирования (аванс и т.д.)		безналичный расчет, аванс 30% от начальной цены муниципального контракта. Расчет производится Заказчиком в пределах лимита бюджетных обязательств, согласно акту сдачи-приемки выполненных работ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания финансового акта сдачи-приемки выполненной работы в соответствии с поквартальной разбивкой адресной инвестиционной программы города
2.3. Порядок оплаты работ		Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в размере 30 % цены муниципального контракта во втором квартале 2009 г., расчет после подписания сторонами актов выполненных работ на основании выставленных счетов (счетов-фактур) с приложением актов выполненных работ с учетом выплаченного аванса в четвертом квартале 2009 года.
3. Сроки выполнения работ:		
3.1. Срок выполнения работ:		
- начало работ		- начало работ - с момента заключения муниципального контракта,
- окончание работ		- окончание работ до 30.10.2009 г.
3.2. Продолжительность выполнения работ		с момента заключения муниципального контракта до 30.10.2009 г
4. Качество работ:		
4.1. Мероприятия по обеспечению качества		В соответствии с техническим заданием Заказчика (Приложение к Информационной карте). Работы выполняются в соответствии с действующим законодательством РФ, Градостроительным кодексом РФ согласно статьи 42 Градостроительного кодекса РФ, Городским нормативам градостроительного проектирования, СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». СНиП 11-04-2003 «Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», решением Совета народных депутатов г. Владимира № 163 от 27.08.2008 «Об утверждении городских нормативов градостроительного проектирования», решением Совета народных депутатов г. Владимира № 43 от 17.03.2009 «О Правилах землепользования и застройки города Владимира».
4.2. Методы и технология выполнения работ		1. в соответствии с действующими нормативами и методическими материалами по разработке градостроительной документации. Для

	проектирования ООО «Конструкция- АС» имеет необходимые сертифицированные электронные программы: Autocad-2007, Archicad 90, Mapinfo, Credo.
4.3. Организационно – технологическая схема производства работ	- изучение материалов прошлых лет представляемых заказчиком (Генеральный план города Владимира, утвержденного решением Совета народных депутатов от 19.12.2007г. №306) подготовка проекта задания на проектирование; -разработка предпроектных предложений с целью предварительных согласований Заказчиком основных направлений развития муниципального образования; состав материалов промежуточного согласования – схема генерального плана М 1:2000 или 1:500. -разработка проекта планировки в объеме технического задания и в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, -предоставление Заказчику законченной документации в установленный срок; -подготовка демонстрационных материалов и участие в проведении публичных слушаний:
4.4. Требования по безопасности	Работы выполнить в соответствии с действующим законодательством РФ, МДС «Рекомендации по применению в строительном производстве требований нормативных правовых и иных нормативных актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда» МДС12-22.2005
5. Гарантии качества работ: 5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	2 года
5.2. Объем предоставления гарантий качества работ	100%
6. Место выполнения работ:	Микрорайон Закрытый г.Владимира
7. Условия выполнения работ:	Разработки проекта обусловлена необходимостью выделения элементов планировочной структуры микрорайона и установлением направлений и параметров территориального развития. Тип проектируемой застройки: многоквартирные жилые дома (коттеджи) с участками до 1 000 кв.м. с ограниченным ведением личного подсобного хозяйства (низкая плотность), блокированные жилые дома с участками от 120 м2 до 400 м2 (включая площадь застройки), секционная застройка 2-4 этажа (средняя плотность более или равно 210 чел./га, но не более 240 чел./га)
8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта:	Размер обеспечения исполнения муниципального контракта: 30% от начальной цены муниципального контракта. – Подрядчик предоставляет договор страхования ответственности по муниципальному контракту .

7. ООО Архитектурное бюро «Новый проект», юр. адрес: 600022, г.Владимир, ул.Западная, д.60, бл.кв. 15, почтовый адрес: 600022, г.Владимир, а/я 7:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

1. Наименование работ с указанием объемов:	Показатель
	Разработка проекта планировки микрорайона Закрытый г.Владимира
	100% в соответствии с техническим заданием
2. Стоимость работ и условия финансирования:	
2.1. Стоимость работ	480 000 рублей (Четыреста восемьдесят тысяч рублей).
2.2. Условия финансирования	Безналичный расчет, аванс 30% от начальной цены муниципального контракта. В пределах лимита бюджетных обязательств, согласно акту сдачи-приемки выполненных работ в течение 15 рабочих дней

	со дня подписания акта сдачи-приемки выполненной работы и поступления денежных средств на расчетный счет управления архитектуры и строительства администрации города Владимира с поквартальной разбивкой адресной инвестиционной программы города
2.3. Порядок оплаты работ:	-Аванс в размере 30% цены муниципального контракта во втором квартале 2009г., расчет после подписания сторонами актов выполненных работ на основании выставленных счетов (счетов-фактур) с приложением актов выполненных работ с учетом выплаченного аванса в четвертом квартале 2009 года.
3. Сроки выполнения работ: 3.1. Срок выполнения работ: - начало работ -окончание работ	—с момента заключения муниципального контракта - в течении 4 месяцев с момента заключения муниципального контракта.
3.2. Продолжительность выполнения работ	4 месяца
4. Качество работ: 4.1. Мероприятия по обеспечению качества	ООО АБ «Новый проект» выполняет работы в соответствии с техническим заданием, в соответствии с техническими и градостроительными регламентами, в соответствии с действующим законодательством РФ, Градостроительным кодексом РФ, с учетом действующих строительных норм и правил, противопожарных норм, городским нормативам градостроительного проектирования, СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. ООО АБ «Новый проект» обеспечено современной оргтехникой и программами. Специалисты своевременно повышают свой квалификационный уровень. Разработана система менеджмента качества, которая включает в себя: руководство по качеству; положение о службе качества; входной контроль при производстве проектных работ; нормоконтроль при производстве проектных работ; приемочный контроль проектных работ. ООО АБ «Новый проект» проводит при необходимости дополнительные согласования с заинтересованными организациями, в соответствии с действующим законодательством. ООО АБ «Новый проект» выдает рабочую документацию в соответствии с календарным графиком работ.
4.2. Методы и технология выполнения работ	Приняты в соответствии с действующими рекомендациями и нормативными документами. Организация обеспечена всем необходимым: высокотехнологичным оборудованием, приборами и программами. Все чертежи выполняются в электронном виде с последующим выводом на печать на плоттер. Проектирование ведется в с использованием архивных электронных документов.
4.3. Организационно-технологическая схема производства работ	- Анализ исходных данных, расчетов и документов по данному проекту; - Разработка плана работ по объекту с выделением первоочередных задач; - Поэтапная выдача рабочей документации в соответствии с календарным графиком; - Согласование в рабочем порядке промежуточных этапов с заинтересованными организациями и Заказчиком. - Выдача Заказчику полного комплекта документации на бумажном и на электронном носителях в соответствии с условиями контракта; - Выполнение гарантийных обязательств по условиям контракта и конкурсной заявки.
4.4. Требования по безопасности	Контроль выполняется специалистами, аттестованными по технике безопасности.
5. Гарантии качества работ: 5.1. Срок предоставления гарантии качества работ	В течение 10 лет после приемки проектной документации.
5.2. Объем предоставления гарантии качества	100% на весь комплекс работ

работ	
6. Место выполнения работ:	микрорайон Заключьминский г. Владимир,
7. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта	Договор страхования ответственности по муниципальному контракту в размере 30% от начальной цены контракта.

Конкурсная комиссия приняла решение:

Процедуру рассмотрения заявок назначить на **09 ч 00 мин. 22 мая 2009 года** по адресу: 600017, г.Владимир, ул.Горького, д.40.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии	_____	О.В. Зяблов
Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	М.О. Маслова
Члены комиссии:	_____	М.А. Шехирев
	_____	В.А. Завьялова
	_____	Д.В. Поляновский
Секретарь комиссии	_____	М.Н. Шибеева
Представитель заказчика:	_____	Е.К. Ножова