

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе №А-42-Р

Место рассмотрения заявок: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.40

Дата и время рассмотрения заявок: 10.06.2009 09ч 15мин. по московскому времени

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключить муниципальный контракт на поставку благоустроенных квартир для расселения граждан, проживающих по адресу: г.Владимир, ул.Никитская, д.31.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось аукционной комиссией в составе:

Председательствующий:

Зяблов О.В. - начальник управления муниципального заказа администрации города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Маслова М.О. - заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира, начальник отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов, заместитель председателя комиссии.

Завьялова В.А. - консультант отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Поляновский Д.В. - главный специалист отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 4 члена аукционной комиссии, что составляет 50% от общего количества членов аукционной комиссии.

Муниципальный заказчик – управление жилищно-коммунального хозяйства администрации г.Владимира.

Уполномоченный орган - управление муниципального заказа администрации города Владимира.

Источник финансирования - Лоты №№ 1-2: средства Фонда реформирования ЖКХ, средства областного бюджета, бюджет города Владимира.

Основание: Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 18.05.2009 № 250-П. Извещение от 19.05.2009 № 144 о проведении аукциона опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 19.05.2009 № 55.

Предмет муниципального контракта:

Лот № 1: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 15,8 кв.м (без учета площади балкона или лоджии).

Лот № 2: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 22,7 кв.м (без учета площади балкона или лоджии).

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена контракта устанавливается с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей):

Лот № 1: - 1 180 000,00 руб. (Один миллион сто восемьдесят тысяч рублей)

Лот № 2: - 1 700 000,00 руб. (Один миллион семьсот тысяч рублей).

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 09 ч 00 мин. по московскому времени 09 июня 2009 года было подано 2 (два) запечатанных конверта с заявками на участие в аукционе.

Сведения об участниках размещения заказа:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота
1	Ошмарин Александр Николаевич, почтовый адрес: 601350, Владимирская обл., г.Судогда, ул.Текстильщиков, д.4, кв.49, т/ф 35-41-05, 42-29-99, 36-39-63;	2
2	Афанасьев Геннадий Иванович, почтовый адрес: г.Владимир, ул.Юбилейная, д.64, кв.121, тел. 8-905-056-02-62.	1

2. Комиссия **рассмотрела заявки** на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствие участников размещения заказа требованиям, установленным в соответствии со ст. 11 Федерального закона от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» **и приняла решение:**

2.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота	Результаты голосования
2	Афанасьев Геннадий Иванович, почтовый адрес: г.Владимир, ул.Юбилейная, д.64, кв.121.	1	«ЗА» - Зяблов О.В., Маслова М.О., Завьялова В.А., Поляновский Д.В. «ПРОТИВ» - нет

2.2. Отказать в допуске к участию в аукционе следующему участнику размещения заказа, подавшему заявку на участие в аукционе:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
1	Ошмарин Александр Николаевич, почтовый адрес: 601350, Владимирская обл., г.Судогда, ул.Текстильщиков, д.4, кв.49.	2	п.4 ч.1 ст.12 № 94-ФЗ, ч.3 ³ ст.25 № 94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации, п.п.8,16 Информационной карты открытого аукциона (не все функциональные и качественные характеристики товара соответствуют заявленным; не все листы заявки на участие в аукционе прошиты, заявка подана на участие в открытом конкурсе, что не соответствует форме проведения торгов).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Зяблов О.В., Маслова М.О., Завьялова В.А., Поляновский Д.В. «ПРОТИВ» - нет			

3. Поскольку на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение:

по лоту № 1 - о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона единственного участника размещения заказа: *Афанасьев Геннадий Иванович, почтовый адрес: г.Владимир, ул.Юбилейная, д.64, кв.121;*

по лоту № 2 - об отказе в допуске единственного участника размещения заказа: *Ошмарин Александр Николаевич, почтовый адрес: 601350, Владимирская обл., г.Судогда, ул.Текстильщиков, д.4, кв.49;*

в соответствии с ч.5 ст.36 Федерального закона от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», аукцион **по лотам №№ 1,2 признать несостоявшимся.**

4. В соответствии с ч.6 ст.36 Федерального закона от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» муниципальному заказчику заключить муниципальный контракт **по лоту № 1** с участником аукциона: **Афанасьев Геннадий Иванович, почтовый адрес: г.Владимир, ул.Юбилейная, д.64, кв.121**, на условиях предусмотренных документацией об аукционе по начальной (максимальной) цене, указанной в извещении о проведении аукциона или по согласованной с: **Афанасьев Геннадий Иванович, почтовый адрес: г.Владимир, ул.Юбилейная, д.64, кв.121**, и не превышающей начальной (максимальной) цены контракта цене контракта: (цена контракта устанавливается с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей): **Лот № 1: - 1 180 000,00 руб.** (Один миллион сто восемьдесят тысяч рублей):

Предлагаемые условия исполнения муниципального контракта:

1. Предмет муниципального контракта	Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 15,8 кв.м (без учета площади балкона или лоджии)
2. Площадь квартиры (м2)	19.7 кв.м
3. Место расположения квартиры:	г. Владимир, ул. Юбилейная, д. 64, кв. 121
4. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	Квартира находится в черте г.Владимира; наличие остановки общественного транспорта на расстоянии менее 200м от жилого дома, развитая социальная инфраструктура (торговые точки, центры бытового обслуживания); в квартире не было самовольного переустройства и/или перепланировки; квартира пригодна для заселения без каких-либо расходов на ее дополнительный ремонт; все помещения в квартире имеют внутреннюю отделку в зависимости от назначения конкретного помещения; Санитарно-техническое, газовое, и другое оборудование установлено в квартире в полном объеме, указанное оборудование件годно для дальнейшей эксплуатации. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Год постройки дома –1977 год; Давность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме не более 5 лет, физический износ внутридомовых инженерных систем не более 70%; Давность проведения косметического ремонта в квартире не более 1 года; Давность установки внутриквартирного инженерного оборудования не более 3-х лет; Материал стен дома – кирпичный, толщина наружной стены дома - не менее 770 мм; Наличие горячего водоснабжения; Наличие балкона.
5. Расход на эксплуатацию товара	-
6. Сроки (периоды) поставки товара:	До 01.07.2009 г.
7. Объем предоставления гарантий качества товара:	100%, в соответствии с санитарными и техническими правилами и нормами
8. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги Банка с Поставщика. Оплата после получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жильё в течение 15 рабочих дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Заказчика. Перечисление денежных средств равных стоимости квартиры со счёта управления ЖКХ на лицевой счёт Поставщика товара, открытый в Сберегательном Банке.

9. Условия поставки:	Квартира никому другому не продана, не заложена, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц. Квартиры передаются Заказчику по передаточному акту после регистрации перехода права собственности в течение 40 календарных дней, свободными от проживания третьих лиц. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара: Год постройки дома –1977 год; Давность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме не более 5 лет, физический износ внутридомовых инженерных систем не более 70%; Давность проведения косметического ремонта в квартире не более 1 года; Давность установки внутриквартирного инженерного оборудования не более 3-х лет; Материал стен дома – кирпичный, толщина наружной стены дома - не менее 770 мм; Наличие горячего водоснабжения; Наличие балкона.
10. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта:	-

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии	_____	О.В. Зяблов
Зам. председателя аукционной комиссии	_____	М.О. Маслова
Члены комиссии:	_____	В.А. Завьялова
	_____	Д.В. Поляновский
Представитель заказчика:	_____	С.В. Силантьева