

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 97-В

Место вскрытия конвертов: **600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36**
Дата и время вскрытия конвертов: **28.10.2008 9ч 00мин. по московскому времени**

Повестка дня:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на **поставку благоустроенной двухкомнатной квартиры для детей-сирот в 4 квартале 2008 года.**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проводилось конкурсной комиссией в составе:

Председательствующий:

Терентьева Т.И. - начальник управления экономики администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии.

Члены комиссии:

Коробушин А.В. - председатель комитета по социальной политике и здравоохранению Совета народных депутатов города Владимира.

Маслова М.О. - заведующий отделом муниципального заказа управления экономики администрации города Владимира.

Некряч Г.П. - заведующий экспертно-правовым отделом правового управления администрации города Владимира.

Романов А.Н. - заместитель председателя комитета по образованию, науке, культуре, религии, физкультуре и спорту Совета народных депутатов города Владимира.

Секретарь комиссии:

Шибяева М.Н. - консультант отдела муниципального заказа управления экономики администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 6 членов конкурсной комиссии, что составляет 75% от общего количества членов конкурсной комиссии.

Муниципальный заказчик – управление образования администрации г.Владимира.

Уполномоченный орган: администрация города Владимира.

Источник финансирования: субвенция областного бюджета.

Основание: Приказ первого заместителя главы города от 22.09.2008 № 289-П. Извещение от 23.09.2008 № 280 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 23.09.2008 № 112.

Предмет муниципального контракта: Поставка благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье) для детей-сирот площадью 40- 45кв.м. (одна квартира).

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта, включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей: **2 435 000,00 руб.** (Два миллиона четыреста тридцать пять тысяч рублей).

1. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе до **9 часов 00 минут** по московскому времени **«28» октября 2008 года** было подано **2** (два) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе.

2. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующий комиссии объявил присутствующим о возможности подать заявки на

участие в конкурсе, изменить или отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Однако никто не изъявил желание осуществить одно из вышеизложенных действий.

3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующим комиссии в отношении каждой заявки была объявлена следующая информация:

- наименование и место нахождения (юридический и почтовый адрес) участника размещения заказа;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- условия исполнения муниципального контракта, указанные в такой заявке.

4. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	Сведения и документы, предусмотренные конкурсной документацией
1	Рыжова Елена Яановна, 600032, г.Владимир, ул.Егорова, д.11-а, кв.43, тел. 8-905-145-45-55;	В наличии
2.	Соловьева Вера Алексеевна, 600032, г.Владимир, ул.Добросельская, д.211, кв.24, тел. 8-905-145-45-55.	В наличии

5. Условия исполнения муниципального контракта и критерии оценки заявок, заявленные участниками размещения заказа:

1. Рыжова Елена Яановна, 600032, г.Владимир, ул.Егорова, д.11-а, кв.43:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м ²)	Цена мун. контракта (руб.)
1	Двухкомнатная благоустроенная квартира	42,3	2 425 000
1. Место расположения квартиры:		г. Владимир, ул. Егорова, д. 11-А кв. 43	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1971 год.	
- удаленность дома от центра города,		Фрунзенский район города Владимира. (Доброе)	
- этажность дома, квартиры,		1 этаж 5-этажного панельного дома, лифт отсутствует	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		Частная собственность	
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комнаты раздельные, без балкона, на окнах решетки, большая прихожая 5,7 кв.м., домофон, двойная металлическая входная дверь, на кухне «фартук» выложен кафелем, сухой сарай в подвале.	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел совмещенный, горячее водоснабжение, счетчики воды.	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители в хорошем состоянии, новая газовая плита, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются	
- косметическое состояние квартиры. давность косметического ремонта.		В хорошем состоянии	

3. Сроки (периоды) поставки товара:	4 квартал 2008г., до 01.12.2008 г.
4. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта
5. Объем предоставления гарантий качества товара:	100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами
6. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления образования Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый в Сберегательном банке России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
7. Условия поставки:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

2. Соловьева Вера Алексеевна, 600032, г.Владимир, ул.Добросельская, д.211, кв.24:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м ²)	Цена мун. контракта (руб.)
1	Двухкомнатная благоустроенная квартира	40,6	2 425 000
1. Место расположения квартиры:		г. Владимир, ул. Добросельская, д. 211 кв. 24	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1962 год.	
- удаленность дома от центра города,		Фрунзенский район города Владимира. (Доброе)	
- этажность дома, квартиры,		1 этаж 5-этажного кирпичного дома, лифт отсутствует	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		Частная собственность	
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комнаты раздельные, без балкона, большая прихожая 4,6 кв.м., сухой подвал, домофон, двойная входная деревянная дверь,	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел раздельный выложен кафельной плиткой, новый унитаз, газовая колонка, В 2007г. в доме заменены трубопроводные и канализационные трубы, произведен капитальный ремонт системы отопления	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита и газовая колонка в хорошем состоянии, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются	
- косметическое состояние квартиры. давность косметического ремонта.		В хорошем состоянии	
3. Сроки (периоды) поставки товара:		4 квартал 2008г., до 01.12.2008 г.	

4. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта
5. Объем предоставления гарантий качества товара:	100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами
6. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления образования Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый в Сберегательном банке России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
7. Условия поставки:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

Конкурсная комиссия приняла решение:

Процедуру рассмотрения заявок назначить на *08 ч 20 мин. 30 октября 2008 года* по адресу: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Заместитель председателя конкурсной комиссии

_____ Т.И. Терентьева

Члены конкурсной комиссии:

_____ А.В. Коробушин

_____ М.О. Маслова

_____ Г.П. Некряч

_____ А.Н. Романов

Секретарь конкурсной комиссии

_____ М.Н. Шибаева

Представитель заказчика:

_____ И.Е. Никандрова