

## ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 22.01.2010 № 140

#### ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, УЛ.2-Я НИКОЛЬСКАЯ, Д.2/9

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ИП Шамышева С.К. от 15.01.2010 № 01/01-09СК об определении рыночной стоимости нежилых помещений и заявления индивидуального предпринимателя Рыбина А.С. от 15.10.2009 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.2-я Никольская, д.2/9, площадью 51 кв.м, арендуемые индивидуальным предпринимателем Рыбиным Андреем Сергеевичем на основании договора аренды от 01.07.2005 № 3607.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 1 864 000 (Один миллион восемьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 3-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

3. Предусмотреть преимущественное право индивидуального предпринимателя Рыбина Андрея Сергеевича на приобретение арендуемых нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.2-я Никольская, д.2/9, площадью 51 кв.м.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков