

## ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 209.10.2009 № 3425

#### ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, РАБОЧИЙ СПУСК, Д.8

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Независимый оценщик «Владинвестстрой» от 29.09.2009 № 607 об оценке нежилых помещений и заявления ООО «Специнструмент» от 08.07.2009 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные на втором этаже здания по адресу: г.Владимир, Рабочий спуск, д.8, общей площадью 31,9 кв.м, арендуемые ООО «Специнструмент» на основании договора аренды от 31.03.2007 № 4154.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 432 203 (Четыреста тридцать две тысячи двести три) рубля 39 копеек, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 3-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «Специнструмент» на приобретение арендуемых нежилых помещений, расположенных на втором этаже здания по адресу: г.Владимир, Рабочий спуск, д.8, общей площадью 31,9 кв.м.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления,

предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков