

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 30.04.2010 № 1454

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВЛАДИМИРА ОТ 07.10.2009 № 3124 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ «О ПОРЯДКЕ ОФОРМЛЕНИЯ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ СРЕДСТВ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ И ИНФОРМАЦИИ» И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ГЛАВЫ ГОРОДА»

В соответствии с решением Совета народных депутатов города Владимира от 24.03.2010 № 37 «О внесении изменений и дополнений в «Правила установки и эксплуатации средств наружной рекламы и информации на территории города Владимира», распоряжением главы города Владимира от 15.03.2010 № 143-р «О внесении изменений в распоряжение главы города Владимира от 17.07.2006 № 693-р «О распределении обязанностей между главой города и заместителями главы города»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление главы города Владимира от 07.10.2009 № 3124 «Об утверждении положения «О порядке оформления разрешительной документации на установку и эксплуатацию средств наружной рекламы и информации» и признании утратившими силу некоторых постановлений главы города»:

1.1. Пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.».

1.2. В приложении к постановлению:

1.2.1. Пункт 2.1 исключить.

1.2.2. Пункт 2.2. изложить в новой редакции:

«2.2. Управление наружной рекламы и информации администрации города Владимира (далее-УНРИ):

- принимает решение о выдаче, об аннулировании разрешений на установку рекламных конструкций, демонтаже рекламных конструкций;

- осуществляет подготовку и выдачу разрешительной документации на установку СНРИ;
- ведет реестр СНРИ и архив разрешительной документации;
- осуществляет контроль за поступлением в бюджет города доходов от уплаты государственной пошлины за выдачу разрешений и оплаты договоров на установку и эксплуатацию СНРИ;
- контролирует состояние СНРИ и законность их размещения на территории города в объеме полномочий, установленных Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», иными нормативными актами и настоящим положением;
- осуществляет иные полномочия, установленные нормативными актами органов местного самоуправления и настоящим положением.».

1.2.3. Абзац второй пункта 3.7 изложить в новой редакции:

«Разрешение выдается администрацией города за подписью начальника управления наружной рекламы и информации администрации города Владимира (далее- начальником управления наружной рекламы и информации).».

1.2.4. Абзац второй пункта 3.12 изложить в новой редакции:

«Решение об аннулировании разрешения принимается начальником управления наружной рекламы и информации.».

1.2.5. Дополнить новым разделом 6 следующего содержания:

«6. ПОРЯДОК СОГЛАСОВАНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗНАКОВ ИНФОРМИРОВАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

6.1. Знаки информирования об объектах притяжения (далее-знаки информирования) – конструкции, предназначенные для размещения информации для участников дорожного движения об объектах городской инфраструктуры.

6.2. Установка знаков информирования осуществляется в соответствии с разделами 3 и 4 настоящего положения.

6.3. Установка на территории города Владимира знаков информирования, присоединенных к дорожным знакам индивидуального проектирования, допускается при наличии разрешительной документации, в состав которой входят:

- лист согласования установки знака информирования;

- договор использования имущества при установке знака информирования, присоединенного к дорожному знаку индивидуального проектирования (далее - договор использования имущества).

Состав документов для оформления разрешительной документации на установку знака информирования, присоединенного к дорожному знаку индивидуального проектирования, и порядок их подачи соответствуют требованиям разделов 3 и 4 настоящего положения, за исключением процедур по выдаче разрешения и резервирования места установки для объектов данного вида.

Лист согласования имеет форму согласно приложению 10 к настоящему положению, выдается в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, на которое оформлен лист согласования, второй - в УНРИ.

Лист согласования выдается администрацией города за подписью начальника УНРИ.

Договор использования имущества, находящегося в собственности или ведении муниципального образования город Владимир, заключается на конкурсной основе в порядке, определяемом Советом народных депутатов города Владимира.

Форма договоров использования имущества приведена в приложениях 11 и 12 к настоящему положению.

Форма заявления на установку знаков информирования приведена в приложении 9 к настоящему положению.».

1.2.6. Разделы 6 и 7 считать разделами 7 и 8 соответственно.

1.2.7. Дополнить приложениями 9,10,11,12 к положению в редакции согласно приложениям 1,2,3,4 соответственно.

1.2.8. В приложениях 4 и 5 к положению слова «Заместитель главы города» заменить словами «Начальник управления наружной рекламы и информации».

2. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации без приложений (с приложениями разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира).

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Приложение 1
к постановлению главы
города Владимира
от 30.04.2010 № 1454

В управление наружной рекламы
и информации администрации города Владимира

ЗАЯВЛЕНИЕ

_____ (наименование заявителя)

в лице _____, действующего на основании
(должность, Ф.И.О.)

_____ (документ, подтверждающий полномочия)

просит рассмотреть возможность установки знака информирования об объекте притяжения, присоединенного к дорожному знаку индивидуального проектирования, имеющего следующие характеристики:

Тип объекта		Вид объекта			
Параметры одной поверхности		Высота, м	Количество поверхностей		
Общая площадь поверхностей, кв.м		Площадь закрепленной территории			
Место установки знака информирования	улица	Дом №	Территориальная зона		
	Дополнительно				
Характеристики имущества, к которому присоединяется дорожный знак индивидуального проектирования	Вид имущества, к которому присоединяется дорожный знак индивидуального проектирования _____ (опора, сооружение и т.д)				
	Форма собственности имущества, к которому присоединяется дорожный знак индивидуального проектирования _____ (государственная, муниципальная, частная)				
	Собственник/владелец имущества, к которому присоединяется дорожный знак индивидуального проектирования _____ (РФ, Владимирская обл, МО г.Владимир, юридическое лицо, физическое лицо)				
Лицо, уполномоченное собственником принимать решение о размещении знака информирования и заключать договор на установку _____ (управляющая компания, арендатор, эксплуатирующая организация и пр.)					

Приложения:

(состав приложений определяется в соответствии с пунктом 3.2 положения “О порядке оформления разрешительной документации на установку и эксплуатацию средств наружной рекламы и информации”)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

м.п.

Приложение 2
к постановлению главы
города Владимира
от 30.04.2010 № 1454

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
УСТАНОВКИ ЗНАКА ИНФОРМИРОВАНИЯ, ПРИСОЕДИНЕННОГО К
ДОРОЖНОМУ ЗНАКУ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

№ _____

от «__» «__» 20__

1. ДАННЫЕ О ЗАЯВИТЕЛЕ

Наименование/Ф.И.О. заявителя							
Юридический адрес или адрес регистрации	индекс		город				
	улица		дом		корпус/кв.		телефон
Руководитель организации (Ф.И.О.), тел.							
Контактное лицо (Ф.И.О.), тел.							

2. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗНАКА ИНФОРМИРОВАНИЯ, ПРИСОЕДИНЕННОГО К
ДОРОЖНОМУ ЗНАКУ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ,
И МЕСТА УСТАНОВКИ

Тип объекта				Вид объекта			
Параметры одной поверхности				Высота, м		Количество поверхностей	
Общая площадь поверхностей, кв.м				Площадь закрепленной территории			
Место установки знака информирования	улица			Дом №		Территориальная зона	
	Дополнительно						
Характеристики имущества, к которому присоединяется дорожный знак индивидуального проектирования	Вид имущества, к которому присоединяется дорожный знак индивидуального проектирования _____ (опора, сооружение и т.д)						
	Форма собственности имущества, к которому присоединяется дорожный знак индивидуального проектирования _____ (государственная, муниципальная, частная)						
	Собственник/владелец имущества, к которому присоединяется дорожный знак индивидуального проектирования _____ (РФ, Владимирская обл, МО г.Владимир, юридическое лицо, физическое лицо)						
Лицо, уполномоченное собственником принимать решение о размещении знака информирования и заключать договор на установку _____ (управляющая компания, арендатор, эксплуатирующая организация и пр.)							

**3. ОТМЕТКИ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТА УСТАНОВКИ
ЗНАКА ИНФОРМИРОВАНИЯ, ПРИСОЕДИНЕННОГО К ДОРОЖНОМУ ЗНАКУ
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Наименование согласующей организации	Подпись
Руководитель согласующей организации	
Дата	М.П.

Подпись лица, ответственного за полноту информации, предоставленной в листе согласования на установку знака информирования, присоединенного к дорожному знаку индивидуального проектирования

_____ (инициалы, фамилия)
подпись

Начальник управления наружной рекламы и информации	Заявитель
_____ (инициалы, фамилия) подпись М.П.	_____ (инициалы, фамилия) подпись М.П.

Приложение 3
к постановлению главы
города Владимира
от 30.04.2010 № 1454

ДОГОВОР
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ПРИ УСТАНОВКЕ ЗНАКА ИНФОРМИРОВАНИЯ,
ПРИСОЕДИНЕННОГО К ДОРОЖНОМУ ЗНАКУ ИНДИВИДУАЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ

(для знаков информирования, размещаемых на опорах/сооружениях)
(Вариант трехстороннего договора)

г. Владимир "___" _____ 20__ г.

Управление наружной рекламы и информации администрации города Владимира, именуемое в дальнейшем "Сторона 1", в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем "Сторона 2", в лице _____, действующего на основании _____, и _____, именуемое в дальнейшем "Сторона 3", в лице _____, действующего на основании _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с итоговым протоколом результатов торгов по продаже права на заключение договора использования имущества при установке знака информирования, присоединенного к дорожному знаку индивидуального проектирования, от "___" _____ 20__ г. № _____ Сторона 1 и Сторона 2 предоставляют Стороне 3 право установить на

_____,
(объект, к которому присоединяется знак информирования)
расположенном(ой) по адресу _____, знак информирования, имеющий характеристики, указанные в листе согласования установки знака информирования, от "___" _____ 20__ г. № _____.

Точное место установки знака информирования указывается на фотомонтаже, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Срок действия договора с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Сторона 1 обязуется:

2.1.1. Не создавать препятствий Стороне 3 при монтаже знака информирования, при условии наличия у последнего необходимой документации на размещение знака информирования.

2.1.2. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажом знака информирования.

2.1.3. Оказывать в период действия договора Стороне 3 консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования Стороной 3 места, предоставленного ему во временное пользование в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.4. Осуществлять контроль за состоянием имущества, использованием его по целевому назначению и выполнением Стороной 3 обязательств, предусмотренных настоящим договором.

2.1.5. Скорректировать платежи по договору в случае временного демонтажа знака информирования, указанного в разделе 1 настоящего договора.

2.1.6. Своевременно уведомлять Сторону 3 о невозможности дальнейшего размещения знака информирования на указанном в листе согласования месте.

2.2. Сторона 2 обязуется:

2.2.1. Не создавать Стороне 3 препятствий при монтаже знака информирования при условии наличия у последнего необходимой документации на размещение знака информирования.

2.2.2. Обеспечить явку уполномоченных представителей Стороны 2 для наблюдения за монтажом и демонтажом знака информирования и подписания акта монтажа (демонтажа).

2.2.3. Своевременно уведомить Сторону 1 и Сторону 3 о невозможности дальнейшего размещения знака информирования на указанном в листе согласования месте.

2.2.4. Заранее уведомить Сторону 1 и Сторону 3 о производстве работ по ремонту имущества, к которому присоединен знак информирования, очистке его от грязи, сосулек, иных действий, предпринимаемых Стороной 2, которые могут повлечь за собой порчу знака информирования.

В этом случае Сторона 2 ответственности за возможную порчу знака информирования не несет.

2.3. Сторона 3 обязуется:

2.3.1. При заключении договора представить Стороне 1 и Стороне 2 комплект необходимой документации на размещение знака информирования.

2.3.2. Разместить знак информирования и осуществлять его эксплуатацию в полном соответствии с выданным администрацией г.Владимира листом согласования на установку знака информирования, правилами размещения, требованиями настоящего договора.

2.3.3. При монтаже и демонтаже знака информирования строго соблюдать условия согласующих организаций.

2.3.4. Производить монтаж и демонтаж знака информирования в присутствии уполномоченных представителей Стороны 1 и 2 и инженерных служб.

2.3.5. После монтажа (демонтажа) произвести благоустройство места установки знака информирования в соответствии с требованиями технических условий согласующих организаций.

2.3.6. По окончании срока действия договора, а также в случаях досрочного расторжения сторонами настоящего договора, удалить знак информирования в течение 3 (трех) дней.

2.3.7. В случае временного демонтажа знака информирования, указанного в разделе 1 настоящего договора, при производстве работ в интересах муниципального образования город Владимир, за счет собственных средств производить работы по демонтажу знака информирования и его последующего восстановления.

2.3.8. Содержать знак информирования в полной исправности, пожаро- и электробезопасном, надлежащем эстетическом и санитарном состояниях, в соответствии с действующими правилами и стандартами.

2.3.9. Возместить расходы, понесенные лицом, производившим принудительный демонтаж конструкции, а также расходы, связанные с хранением и утилизацией демонтированной конструкции.

2.3.10. Использовать знак информирования только для размещения информации об объекте притяжения в объеме пиктограмм.

2.3.11. Не производить без уведомления Стороны 1 и Стороны 2 замену информационного знака на другой по размеру, форме, проектной документации, принципу и особенностям эксплуатации.

2.3.12. Своевременно производить текущий ремонт знака информирования и нести все расходы по его содержанию и эксплуатации в соответствии с условиями договора.

Знак информирования не должен содержать ржавчины, поврежденных изображений и прочее. Сторона 3 обязана привести знак информирования в надлежащий вид в течение 5 дней с момента выявления дефектов Сторонами 1 и 2.

2.3.13. В случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, своевременно производить проверку технического состояния знака информирования.

2.3.14. Вносить плату в размере, порядке и в сроки, установленные разделом 3 настоящего договора.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Расчет платы по настоящему договору производится в соответствии с «Методикой расчета платы по договорам использования имущества при установке знаков информирования, присоединенных к дорожным знакам индивидуального проектирования, на объектах недвижимости, находящихся в собственности или в ведении муниципального образования город Владимир» (далее – методика), утверждаемой решением Совета народных депутатов города Владимира.

Сторона 1 вправе, в случае изменения методики или базовой ставки платы по договору использования имущества, в одностороннем порядке изменить плату по настоящему договору.

Данные изменения платы по договору принимается Стороной 3 в безусловном порядке.

3.2. Платежи по договору производятся Стороной 3 в размере 100% предоплаты за оплачиваемый период _____ (год или квартал) не позднее 10 банковских дней от даты выставления счета по договору, включая НДС (18%).

3.3. В случае задержки платы по договору Сторона 3 уплачивает пени в размере 0,1% от суммы текущего платежа за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате, предусмотренных договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока оплаты.

3.4. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств по договору.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора и принятых на себя обязательств в соответствии с положениями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

4.2. В случае нарушения Стороной 3 правил установки знака информирования и требований настоящего договора, Сторона 3 обязана устранить их в течение 5 (пяти) дней с момента получения соответствующего уведомления Стороны 1.

4.3. Если знак информирования оказывается в ситуации, представляющей угрозу нанесения вреда имуществу юридических и физических лиц, здоровью граждан, нормальному функционированию объектов городского хозяйства, Сторона 3 обязана по первому требованию должностных лиц соответствующих служб предпринять необходимые меры (вплоть до демонтажа знака информирования), предотвращающие данную угрозу.

Сторона 1 в экстренных случаях имеет право в инициативном порядке предпринимать действия, направленные на предотвращение угрозы нанесения вреда

знаком информирования, оказавшемся в аварийной ситуации, привлекая к выполнению данных действий третьих лиц. В этих случаях Сторона 3 обязана оплатить услуги третьих лиц по ликвидации аварийной ситуации.

4.4. В случае утраты или повреждения знака информирования, произошедших не по вине Стороны 1, Сторона 1 ответственности не несёт.

4.5. Если Сторона 3 передает права собственности на знак информирования, указанный в разделе 1 настоящего договора, другому лицу, права и обязанности по данному договору переходят к этому лицу.

5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение и расторжение договора может производиться по соглашению Сторон, за исключением случаев, связанных с изменением платежей по договору согласно п.3.1.

5.2. Сторона 1 вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор и инициировать процедуру аннулирования листа согласования установки знака информирования в случаях:

5.2.1. Если Сторона 3:

- систематически нарушает условия настоящего договора либо требования, установленные действующими нормами и правилами;
- использует знак информирования в целях распространения рекламы.

5.2.2. Изменения (отзыва) согласующей организацией условий размещения знака информирования.

5.2.3. Если знак информирования не соответствует архитектурным, градостроительным особенностям места размещения, а также, когда конструкция не соответствует техническим требованиям, установленным законодательством.

5.3. Если на момент досрочного расторжения договора по причинам, не зависящим от Стороны 3, оплаченный период размещения знака информирования Стороной 3 использован частично, неиспользованная часть средств подлежит возврату Стороной 1 либо зачисляется в счет платежей за размещение других знаков информирования.

Если на момент расторжения договора Сторона 3 имеет задолженность по платежам, предусмотренным настоящим договором, то она должна быть погашена до момента расторжения договора.

5.4. В случае одностороннего расторжения договора, настоящий договор считается расторгнутым по истечении 20 (двадцати) дней от даты направления Стороной 1 соответствующего уведомления Стороне 3.

5.5. По истечении срока действия договора обязательства Сторон по договору прекращаются.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде в форме дополнительного соглашения, вступают в силу с момента их подписания Сторонами по договору и являются его неотъемлемыми частями.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному экземпляру для каждой Стороны.

6.4. Обо всех изменениях организационно-правовой формы, юридического адреса или иных реквизитов юридического лица, Стороны обязаны уведомить друг друга.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Приложение 4
к постановлению главы
города Владимира
от 30.04.2010 № 1454

ДОГОВОР
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ПРИ УСТАНОВКЕ ЗНАКА ИНФОРМИРОВАНИЯ,
ПРИСОЕДИНЕННОГО К ДОРОЖНОМУ ЗНАКУ ИНДИВИДУАЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(для знаков информирования, размещаемых на опорах/сооружениях)
(Вариант двухстороннего договора)

г. Владимир

“ ___ ” _____ 20__ г.

Управление наружной рекламы и информации администрации города Владимира, именуемое в дальнейшем “Сторона 1”, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем “Сторона 2”, в лице _____, действующего на основании _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с итоговым протоколом результатов торгов по продаже права на заключение договора использования имущества при установке знака информирования присоединенного к дорожному знаку индивидуального проектирования, от “ ___ ” _____ 20__ г. № _____ Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право установить на _____,

(объект, к которому присоединяется знак информирования) расположенном (й) по адресу _____, знак информирования, имеющий характеристики, указанные в листе согласования установки знака информирования от “ ___ ” _____ 20__ г. № _____.

Точное место установки знака информирования указывается на фотомонтаже, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Срок действия договора с “ ___ ” _____ 20__ г. по “ ___ ” _____ 20__ г.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Сторона 1 обязуется:

2.1.1. Не создавать препятствий Стороне 2 при монтаже знака информирования, при условии наличия у последнего необходимой документации на размещение знака информирования.

2.1.2. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажом знака информирования.

2.1.3. Оказывать в период действия договора Стороне 2 консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования Стороной 2 места, предоставленного ему во временное пользование в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.4. Осуществлять контроль за состоянием имущества, использованием его по целевому назначению и выполнением Стороной 2 обязательств, предусмотренных настоящим договором.

2.1.5. Скорректировать платежи по договору в случае временного демонтажа знака информирования, указанной в разделе 1 настоящего договора.

2.1.6. Своевременно уведомлять Сторону 2 о невозможности дальнейшего размещения знака информирования на указанном в листе согласования месте.

2.2. Сторона 2 обязуется:

2.2.1. При заключении договора представить Стороне 1 комплект необходимой документации на размещение знака информирования.

2.2.2. Разместить знак информирования и осуществлять его эксплуатацию в полном соответствии с выданным администрацией г.Владимира листом согласования установки знака информирования, правилами размещения знаков информирования, требованиями настоящего договора.

2.2.3. При монтаже и демонтаже знака информирования строго соблюдать условия согласующих организаций.

2.2.4. Производить монтаж и демонтаж знака информирования в присутствии уполномоченного представителя Стороны 1 и инженерных служб.

2.2.5. После монтажа (демонтажа) произвести благоустройство места установки в соответствии с требованиями технических условий согласующих организаций.

2.2.6. По окончании срока действия договора, а также в случаях досрочного расторжения сторонами настоящего договора, удалить знак информирования в течение 3 (трех) дней.

2.2.7. В случае временного демонтажа знака информирования, указанного в разделе 1 настоящего договора, при производстве работ в интересах муниципального образования город Владимир, за счет собственных средств производить работы по демонтажу знака информирования и его последующего восстановления.

2.2.8. Содержать знак информирования в полной исправности, пожаро- и электробезопасном, надлежащем эстетическом и санитарном состоянии, в соответствии с действующими правилами и стандартами.

2.2.9. Возместить расходы, понесенные лицом, производившим принудительный демонтаж конструкции, а также расходы, связанные с хранением и утилизацией демонтированной конструкции.

2.2.10. Использовать знак информирования только для размещения информации об объекте притяжения в объеме пиктограмм.

2.2.11. Не производить без уведомления Стороны 1 замену информационного знака на другой по размеру, форме, проектной документации, принципу и особенностям эксплуатации.

2.2.12. Своевременно производить текущий ремонт знака информирования и нести все расходы по его содержанию и эксплуатации в соответствии с условиями договора.

Знак информирования не должен содержать ржавчины, поврежденных изображений и прочее. Сторона 2 обязана привести знак информирования в надлежащий вид в течение 5 (пяти) дней с момента выявления дефектов Стороной 1.

2.2.13. В случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, своевременно производить проверку технического состояния знака информирования.

2.3.14. Вносить плату в размере, порядке и в сроки, установленные разделом 3 настоящего договора.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Расчет платы по настоящему договору производится в соответствии с «Методикой расчета платы по договорам использования имущества при установке знаков информирования, присоединенных к дорожным знакам индивидуального проектирования, на объектах недвижимости, находящихся в собственности или в ведении муниципального образования город Владимир» (далее – методика), утверждаемой решением Совета народных депутатов города Владимира.

Сторона 1 вправе, в случае изменения методики или базовой ставки платы по договору использования имущества, в одностороннем порядке изменить плату по настоящему договору.

Данные изменения платы по договору принимается Стороной 2 в безусловном порядке.

3.2. Платежи по договору производятся Стороной 2 в размере 100% предоплаты за оплачиваемый период _____ (год или квартал) не позднее 10 банковских дней от даты выставления счета по договору, включая НДС (18%).

3.3. В случае задержки платы по договору Сторона 2 уплачивает пени в размере 0,1% от суммы текущего платежа за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате, предусмотренных договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока оплаты.

3.4. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств по договору.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора и принятых на себя обязательств в соответствии с положениями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

4.2. В случае нарушения Стороной 2 правил установки знака информирования и требований настоящего договора, Сторона 2 обязана устранить их в течение 5 (пяти) дней с момента получения соответствующего уведомления Стороны 1.

4.3. Если знак информирования оказывается в ситуации, представляющей угрозу нанесения вреда имуществу юридических и физических лиц, здоровью граждан, нормальному функционированию объектов городского хозяйства, Сторона 2 обязана по первому требованию должностных лиц соответствующих служб предпринять необходимые меры (вплоть до демонтажа знака информирования), предотвращающие данную угрозу.

Сторона 1 в экстренных случаях имеет право в инициативном порядке предпринимать действия, направленные на предотвращение угрозы нанесения вреда знаком информирования, оказавшемуся в аварийной ситуации, привлекая к выполнению данных действий третьих лиц. В этих случаях Сторона 2 обязана оплатить услуги третьих лиц по ликвидации аварийной ситуации.

4.4. В случае утраты или повреждения знака информирования, произошедших не по вине Стороны 1, Сторона 1 ответственности не несёт.

4.5. Если Сторона 2 передает права собственности на знак информирования, указанный в разделе 1 настоящего договора, другому лицу, права и обязанности по данному договору переходят к этому лицу.

5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение и расторжение договора может производиться по соглашению Сторон, за исключением случаев, связанных с изменением платежей по договору согласно п.3.1.

5.2. Сторона 1 вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор и инициировать процедуру аннулирования листа согласования установки знака информирования в случаях:

5.2.1. Если Сторона 2:

- систематически нарушает условия настоящего договора либо требования, установленные действующими нормами и правилами;
- использует знак информирования в целях распространения рекламы.

5.2.2. Изменения (отзыва) согласующей организацией условий размещения знака информирования.

5.2.3. Если знак информирования не соответствует архитектурным, градостроительным особенностям места размещения, а также, когда конструкция не соответствует техническим требованиям, установленным законодательством.

5.3. Если на момент досрочного расторжения договора по причинам, не зависящим от Стороны 2, оплаченный период размещения знака информирования Стороной 2 использован частично, неиспользованная часть средств подлежит возврату Стороной 1 либо зачисляется в счет платежей за размещение других знаков информирования.

Если на момент расторжения договора Сторона 2 имеет задолженность по платежам, предусмотренным настоящим договором, то она должна быть погашена до момента расторжения договора.

5.4. В случае одностороннего расторжения договора, настоящий договор считается расторгнутым по истечении 20 (двадцати) дней от даты направления Стороной 1 соответствующего уведомления Стороне 2.

5.5. По истечении срока действия договора обязательства Сторон по договору прекращаются.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде в форме дополнительного соглашения, вступают в силу с момента их подписания Сторонами по договору и являются его неотъемлемыми частями.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному экземпляру для каждой Стороны.

6.4. Обо всех изменениях организационно-правовой формы, юридического адреса или иных реквизитов юридического лица, Стороны обязаны уведомить друг друга.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН