

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 28.05.2009 № 1592

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, УЛ.ГЕОРГИЕВСКАЯ, Д.3

В соответствии со ст.23 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549, «Программой приватизации муниципального имущества города Владимира на 2009 год и основными направлениями приватизации муниципального имущества на 2009 — 2011 годы», утвержденными решением Совета народных депутатов города Владимира от 24.12.2008 № 276, на основании отчета ЗАО «Агентство профессиональной экспертизы собственности» от 17.03.2009 № Н-2009/02-02/2 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости и в связи с признанием аукциона по продаже нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Георгиевская, д.3, несостоявшимся

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные в подвале и на первом этаже дома по адресу: г.Владимир, ул.Георгиевская, д.3, общей площадью 146 кв.м, посредством публичного предложения.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 1 750 000 (Один миллион семьсот пятьдесят тысяч) рублей, без учета НДС.

2.2. Цену первоначального предложения в размере 3 500 000 (Три миллиона пятьсот тысяч) рублей, без учета НДС.

2.3. Минимальную цену предложения (цену отсечения) в размере 2 200 000 (Два миллиона двести тысяч) рублей, без учета НДС.

2.4. Срок оплаты объекта приватизации – единовременно, в течение десяти дней после регистрации заявки на приобретение имущества.

2.5. Условия охранного обязательства – в соответствии с требованиями Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области.

2.6. Обременения, подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи объекта приватизации:

2.6.1. Покупатель обязуется одновременно с договором купли-продажи заключить охранное обязательство в отношении объекта приватизации с Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области.

2.6.2. При наличии в приобретенных помещениях инженерных коммуникаций, связанных с общей эксплуатацией здания, покупатель обязуется обеспечить доступ в помещения работников ремонтно-эксплуатационных организаций и аварийно-технических служб для проведения осмотра, профилактических и (или) аварийных работ.

3. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в срок до 20.06.2009 опубликовать информационное сообщение в средствах массовой информации и на официальном Интернет-сервере органов местного самоуправления г.Владимира «Город Владимир».

4. Постановление главы города Владимира от 13.04.2009 № 1084 «Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Георгиевская, д.3» считать утратившим силу.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков