

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 20.05.2010 № 1672

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, УЛ.МИРА, Д.86/11

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Экспертно-исследовательский центр НИКТИД» от 23.04.2010 № 23/04/2010-ОЦ1 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества и заявления ЗАО «Эра-3» от 05.11.2009 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.86/11, общей площадью 154,3 кв.м, арендуемые ЗАО «Эра-3» на основании договора аренды от 21.05.2004 № 3365.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 4 150 000 (Четыре миллиона сто пятьдесят тысяч) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 3-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

3. Предусмотреть преимущественное право ЗАО «Эра-3» на приобретение арендуемых нежилых помещений, расположенных в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.86/11, общей площадью 154,3 кв.м.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шиш Д.Н.) в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шиша Д.Н.

Глава города

А.П. Рыбаков