

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 29.12.2009 № 4210

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НОРМАТИВНОГО СРОКА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЕГО УЧЕТЕ ПРИ РАСЧЕТЕ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЛЮ

В соответствии с п.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также с целью упорядочения расчета арендной платы за землю, сокращения затрат на строительство объектов в условиях финансового кризиса

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить исчисление нормативного срока строительства капитального объекта при расчете арендной платы за землю с момента выдачи разрешения на строительство в соответствии с действующим законодательством.

2. Нормативный срок строительства капитальных объектов принимать по данным:

- положительного заключения государственной экспертизы;
- проектной документации, не подлежащей государственной экспертизе и утвержденной застройщиком или заказчиком.

3. Управлению архитектуры и строительства администрации г.Владимира (Немков В.А.) предоставлять в управление земельными ресурсами г.Владимира информацию по нормативному сроку строительства по объектам капитального строительства, определяемую в соответствии с п.2 данного постановления.

4. Управлению земельными ресурсами города Владимира (Серов Е.Н.) в договорах аренды земельных участков, предоставленных для строительства капитальных объектов, указывать нормативный срок строительства.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков