



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ

от 29.04.2020

№ 28

О внесении изменений в «Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира»

Рассмотрев представление главы администрации города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в «Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира», утвержденное решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 24.10.2002 № 170 (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. Дополнить статьей 4.1 следующего содержания:

«4.1. Особенности передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности

1. Передача религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

2. Решения о передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности, принимаются администрацией города по предварительному согласованию с Советом, оформленному в виде решения.

3. План передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности, формируемый в соответствии с требованиями Федерального закона, указанного в пункте 1 настоящей статьи, утверждается администрацией города.

Порядок формирования и опубликования указанного плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения устанавливается администрацией города.

4. В целях урегулирования разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности, администрацией города формируется комиссия.

Порядок создания и деятельности указанной комиссии устанавливается администрацией города.»

1.2. Пункт 2 статьи 9 изложить в новой редакции:

«2. Администрация города выступает Концедентом от имени муниципального образования город Владимир, а также является органом, уполномоченным на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения.»

1.3. В абзаце третьем пункта 2 статьи 13 слова «иное не относящееся к недвижимости имущество» заменить словами «иное имущество, не относящееся к недвижимым и движимым вещам».

1.4. В приложении № 1 «Методика расчета арендной платы за нежилые помещения» к Положению:

1.4.1. Абзацы одиннадцатый-шестнадцатый пункта 2.1 изложить в новой редакции:

«Кп — коэффициент понижения арендной платы. Применяется при расчете арендной платы за нежилые помещения (здания, сооружения), не переданные в аренду более шести месяцев, в случае признания торгов на право заключения договора аренды несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах. При этом извещения о проведении торгов на право заключения договора аренды с применением коэффициента понижения арендной платы размещаются в срок не позднее шести месяцев со дня признания первых торгов несостоявшимися.

Значение коэффициента зависит от количества несостоявшихся торгов и устанавливается при проведении последующих аукционов (конкурсов) в следующем размере:

- 0,8 - один несостоявшийся аукцион (конкурс);
- 0,6 - два несостоявшихся аукциона (конкурса);
- 0,4 - три несостоявшихся аукциона (конкурса);
- 0,2 - четыре и более несостоявшихся аукциона (конкурса).»;

1.4.2. Строку 3 столбца 3 приложения № 1 к Методике расчета арендной платы за нежилые помещения дополнить словами «, созданные в форме общественных и религиозных организаций (объединений), фондов, автономных некоммерческих организаций, ассоциаций (союзов)».

1.5. Пункт 2 Приложения № 5 «Порядок предоставления объектов муниципальной собственности в безвозмездное пользование» к Положению изложить в новой редакции:

«2. Передача объектов муниципальной собственности в безвозмездное пользование осуществляется на основании постановления администрации города Владимира в соответствии с действующим законодательством.

Передача муниципального имущества в безвозмездное пользование в качестве муниципальной преференции осуществляется с предварительного письменного согласия антимонопольного органа.».

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по экономической политике, имущественному комплексу, развитию предпринимательства и потребительского рынка.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города

О.А. Деева