

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир

24.12.2024

Наименование проекта, рассматриваемого на общественных обсуждениях: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области и проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир.

Организатор общественных обсуждений:

- управление архитектуры и строительства администрации города Владимира;
- администрация Фрунзенского района города Владимира;
- администрация Ленинского района города Владимира;
- администрация Октябрьского района города Владимира.

Юридическое лицо, предложившее документацию по планировке территории: управление архитектуры и строительства администрации города Владимира.

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира www.vladimir-city.ru 22.11.2024, размещалось на информационных стендах.

Протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир от 24.12.2024.

Количество участников общественных обсуждений:

- физических лиц — 1887 человек;
- юридических лиц — 4.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

- замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения - не поступали

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений*	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	Предложение расширить дорогу в районе бульв.Художника Иванова, обходя ул.Белякова	Данное предложение будет направлено разработчику проекта Генплана для рассмотрения и учета в работе
2	При планировании магистральной улицы — сохранение комплекса зеленых насаждений и установка шумозащитных экранов	Магистральная улица соединит аэропорт «Семязино» и проектируемую железнодорожную станцию в Юго-западном планировочного районе. Протяженность планируемой магистральной улицы общегородского значения составляет ориентировочно 3,7 км. Требуется уточнение технической характеристики створа дороги на последующих этапах проектирования. Также Вопрос будет проработан на следующей стадии проектирования. При разработке рабочей документации на линейный объект
3	За сохранение зеленых насаждений при строительстве дороги через лугопарк и лесопарк Дружба	Мероприятия по строительству автомобильной дороги через лугопарк и лесопарк «Дружба» реализуемы при условии получения положительного заключения государственной экологической экспертизы
4	Предложение предусмотреть дорогу через гаражный кооператив перед входом в парк Дружба и вывести её на улицу Благодравова минуя лугопарк	Данное предложение будет направлено разработчику проекта Генплана для рассмотрения и учета в работе
5	Поддерживаю продление во Фрунзенском районе Суздальского проспекта - до дороги в районе Лунёво со строительством моста через Клязьму	Данное предложение будет направлено разработчику проекта Генплана для рассмотрения и учета в работе
6	Предложение продлить Суздальский проспект и построить мост в восточной части города и только потом продлить улицу Мостостроевская и начать строить мост в западном районе города. Тем самым обеспечив более	Данное предложение будет направлено разработчику проекта Генплана для рассмотрения и учета в работе

	лучшим транспортным сообщением жителей населённых пунктов Кусуново, Уварово, Бухолово	
7	Строительство дороги не должно негативно повлиять на состояние водного объекта (водохранилище Содышка)	Расширение улицы Белякова до габаритов створа улицы районного значения (35-40 метров) со сносом нежилых и жилых строений обусловлено планируемой застройкой на противоположной стороне ул.Лакина. Строительство автомобильной транспортной развязки с выходом на ул.Белякова необходимо для оптимизации транспортных связей проектируемого жилого комплекса с основной частью города - обеспечения трудовых поездок населения, получения социальных услуг, а также доступа к рекреационной зоне на водохранилище Содышка. Реализация мероприятий Генерального плана предусматривается в пределах расчетного срока (до 2044 года). Компенсационные мероприятия за снос строений и изъятие земельных участков для муниципальных нужд будут осуществляться в соответствии с действующим законодательством
8	Предложение продлить улицу Благодравова и соединить ее с улицей Василисина минуя лугопарк Дружба далее от улицы Василисина заасфальтировать дорогу от дома №26 по Верхней Дуброве между забором школы №37 и двумя ГСК, мимо домов №46-А и №46-Б по Нижней Дуброве с выходом к улице Нижняя Дуброва между домами №46 и 48 и далее вниз вдоль ГСК к перспективной южной магистрали и планируемой железнодорожной станции	Данное предложение будет направлено разработчику проекта Генплана для рассмотрения и учета в работе
9	Поддерживаю строительство новых магистралей, таких как дорога от Семязино до Юго-Западного района	Данное предложение будет направлено разработчику проекта Генплана для рассмотрения и учета в работе
10	Изменение назначения территории аэропорта Семязино — это шанс сделать город более привлекательным для туризма	Данное предложение будет направлено разработчику проекта Генплана для рассмотрения и учета в работе
11	За изменения по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального	Данное предложение будет направлено разработчику проекта Генплана для рассмотрения и учета в работе

	образования г.Владимир	
13	Не будут ли проектируемые дороги создавать шум для близлежащих домов? Предусмотрены ли шумозащитные экраны или другие меры.	Данный вопрос будет проработан на следующей стадии проектирования. При разработке рабочей документации на линейный объект
14	В соответствии со статьями 18 и 20 Устава города Владимира, инициировать проведение собрания и опроса граждан юго-западного района города Владимира по вопросу строительства дороги через парк «Дружба»	Данный вопрос будет проработан администрацией
15	Против продления Суздальского проспекта — до дороги на Лунево со строительством моста через р.Клязьму	Главной задачей строительства данной автодороги является организация транспортной связи Восточного района города с Заглязьменской территорией МО город Владимир. Обеспечивается технологическая связь с территорией ТЭЦ. Сооружение данной автодороги может решить главную цель развития транспортной инфраструктуры города, а именно направление транспортных потоков на Суздаль, исключая движение транспорта через центр города. Строительство магистральной улицы общегородского значения обеспечит устойчивую транспортную связь планировочных районов Лунево-Сельцо, Ширманиха с центральной частью города Владимира, а также с с.Кусуново, д.Уварово, д.Бухолово. Основной трафик транспорта осуществляется именно по данной трассе.

* - обобщенные замечания и предложения, внесенные несколькими участниками общественных обсуждений.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир, проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Владимир, утвержденным решением Совета народных депутатов города Владимира от 29.06.2017 № 67, постановлением главы города Владимира от 21.11.2024 № 69 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный

план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир».