



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2023

№ 3125

**Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Мира, д.72-а, совместно с занимаемым земельным участком**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Программой приватизации муниципального имущества города Владимира на 2023 — 2025 годы, утвержденной решением Совета народных депутатов города Владимира от 24.11.2021 № 101, на основании отчета об оценке ООО «ГК ПРОФИ» от 18.05.2023 № 359/2023 **постановляю:**

1. Приватизировать нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.72-а, общей площадью 535,3 кв.м, кадастровый номер 33:22:024084:33, совместно с занимаемым земельным участком общей площадью 2 017,0 кв.м, вид разрешенного использования — комплекс физкультурно-оздоровительного назначения, кадастровый номер 33:22:024084:4 (далее — объект приватизации), путем проведения аукциона в электронной форме.

2. Установить:

2.1. Начальную цену объекта приватизации в размере 11 961 000,00 руб. (Одиннадцать миллионов девятьсот шестьдесят одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе:

– 3 890 000,00 руб. (Три миллиона восемьсот девяносто тысяч рублей 00 копеек) — стоимость нежилого здания (с учетом налога на добавленную стоимость),

– 8 071 000,00 руб. (Восемь миллионов семьдесят одна тысяча рублей 00 копеек) — стоимость земельного участка (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2.2. Срок оплаты объекта приватизации - единовременно в течение десяти дней с даты подписания договора купли-продажи.

2.3. Обременение (публичный сервитут) в виде обязанности собственника допускать ограниченное использование приватизируемого земельного участка, а именно:

– обеспечивать иным лицам беспрепятственный доступ, проход, проезд к земельному участку с кадастровым номером 33:22:024084:492;

– обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем и мелиорации.

3. Определить форму подачи предложений по цене приватизируемого на аукционе объекта — открытая.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира:

4.1. Привлечь для организации продажи объекта приватизации оператора электронной площадки - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

4.2. В течение пятнадцати дней с момента издания настоящего постановления обеспечить размещение информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира и на электронной площадке в сети «Интернет».

4.3. В течение десяти дней с момента издания настоящего постановления разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

Глава города

Д.В. Наумов