

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник УМИ г.Владимира  
С.Н. Лаптева  
04.10.2017



### ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного в подвале здания, по адресу:  
г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.32, общей площадью 23,2 кв.м., кадастровый  
номер 33:22:032061:438

К участию в аукционе были допущены следующие претенденты:

- Ковалев А.И. - рег. № участника аукциона - 114 ;
- Прудников А.А. - рег. № участника аукциона - 202 .

**Предмет торгов:** нежилое помещение, расположенное в подвале здания, по адресу:  
г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.32, общей площадью 23,2 кв.м, кадастровый  
номер 33:22:032061:438.

- Обременения, подлежащие включению в договор купли-продажи:
- Обязанность собственника допускать ограниченное использование объекта приватизации иными лицами, а именно обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.
  - Право бессрочного ограниченного пользования (сервитут) объектом приватизации, а именно коридором с литером 27 площадью 17,4 кв.м для прохода в помещения с литерами 23, 27-б площадью 57,5 кв.м и 0,4 кв.м соответственно, кабинетом с литером 27-а площадью 5,8 кв.м с целью доступа в помещение с литером 27-б площадью 0,4 кв.м и для обслуживания инженерных сетей и коммуникаций.

Продавец: Управление муниципальным имуществом г.Владимира

Представитель продавца: Лаптева Светлана Николаевна

Аукционист: Алексеева Ирина Николаевна

Начальная цена: 644 402,00 (Шестьсот сорок четыре тысячи четыреста два) рубля (с учетом НДС).

Шаг аукциона: 32 200 (Тридцать две тысячи двести) рублей.

В ходе аукциона максимальную цену предложил участник № 114  
Победителем аукциона признан Ковалев Александр Иванович  
Цена приобретения 644 402 / Шестьсот сорок четыре тысячи четыреста два / рубля

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

Победитель аукциона обязан заключить договор купли-продажи Объекта с управлением муниципальным имуществом г.Владимира в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Представитель продавца: [Signature] С.Н. Лаптева

Аукционист: [Signature] И.Н. Алексеева

Победитель аукциона: [Signature] / Ковалев АИ /  
Александр Ковалев протокол / Ковалев АИ / 04.10.2017