



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2021

№ 1837

**О внесении изменений в постановление администрации города Владимира
от 29.09.2020 № 12**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Владимира от 15.12.2010 № 4720 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» и в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владимира от 29.09.2020 № 12 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» на территории муниципального образования город Владимир и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов» следующие изменения:

1.1. Пп.2.4.1 изложить в новой редакции:

«2.4.1. Срок рассмотрения Комиссией:

- заявления и прилагаемых к нему документов или заключения органа государственного надзора (контроля), или заключения экспертизы жилого помещения, предусмотренного абзацем первым п.42 Положения, и принятия решения в соответствии с п.2.3 настоящего регламента либо решения о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения - 30 календарных дней с даты регистрации;

- сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений), или поступившего заявления собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренных п.42

Положения, и принятия решения в соответствии с п.2.3 настоящего регламента либо решения о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения - 20 календарных дней с даты регистрации.».

1.2. Дефис шестой п.2.5 изложить в новой редакции:

«- постановление администрации города Владимира от 14.05.2021 № 1096 «О межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Владимире и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов».».

1.3. П.2.6 дополнить пп.2.6.3.

«2.6.3. В случае если Комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), представление документов, предусмотренных п.2.7 регламента, не требуется.».

1.4. Пп.3.2.1 изложить в новой редакции:

«3.2.1. Основанием для начала административной процедуры является:

- обращение лица, указанного в п.1.3 регламента, с заявлением по форме и документами, указанными в пп.2.6.1 настоящего регламента;
- получение заключения органа государственного надзора (контроля);
- получение заключения экспертизы жилого помещения, предусмотренного абзацем первым п.42 Положения;
- получение сводного перечня объектов (жилых помещений), предусмотренного абзацем первым п.42 Положения.».

1.5. Пп.3.2.2 изложить в новой редакции:

«3.2.2. Документы, указанные в пп.3.2.1, регистрируются в день их подачи или получения по почте.».

1.6. В пп.3.2.5 после слов «в течении 15» дополнить словом «календарных».

1.7. Пп.3.3.2 изложить в новой редакции:

«3.3.2. Состав и порядок деятельности Комиссии определяется на основании постановления администрации города Владимира от 14.05.2021 № 1096 «О межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Владимире и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов».».

1.8. Абзацы второй и третий пп.3.3.3 изложить в новой редакции:

«В случае если Комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, секретарь Комиссии не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала работы Комиссии, а в случае проведения оценки жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - не позднее чем за 15 календарных дней до дня начала работы Комиссии обязан в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного

документа с использованием единого портала направить в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление о дате начала работы Комиссии, а также разместить такое уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладатель такого имущества в течение 5 календарных дней со дня получения уведомления о дате начала работы Комиссии направляют в Комиссию посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием единого портала информацию о своем представителе, уполномоченном на участие в работе Комиссии.».

1.9. Абзац первый пп.3.4.1 изложить в новой редакции:

«Решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается администрацией города Владимира (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности). На основании заключения Комиссии администрация города Владимира в течение 30 календарных дней со дня принятия заключения Комиссией, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня принятия заключения Комиссией принимает решение, предусмотренное абзацем седьмым п.7 Положения, и издает постановление администрации города Владимира с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.».

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Литвинкина С.В.

Глава города

А.С. Шохин