



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2017

№ 3357

**Об условиях приватизации нежилых зданий, расположенных по адресу:  
г.Владимир, ул.Годова Гора, д.14**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Программой приватизации муниципального имущества города Владимира на 2017 год и основными направлениями приватизации муниципального имущества на 2017-2019 годы, утвержденными решением Совета народных депутатов города Владимира от 22.12.2016 № 369, на основании отчета об оценке ООО «РосБизнесОценка» от 12.09.2017 № 405/2017 **постановляю:**

1. Приватизировать на аукционе следующие объекты, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Годова Гора, д.14:

- нежилое здание площадью 1 361,2 кв.м, кадастровый номер 33:22:032028:124, являющееся выявленным объектом культурного наследия «Дом дешевых квартир имени Лосевых, 1914 г.», включенным в перечень выявленных объектов культурного наследия на основании приказа начальника Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области от 03.04.2017 № 93-01-05;

- нежилое здание площадью 165,2 кв.м, кадастровый номер 33:22:032028:116;

- нежилое здание площадью 79,2 кв.м, кадастровый номер 33:22:032028:118 (далее - объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Начальную цену объекта приватизации в размере 34 115 892 (Тридцать четыре миллиона сто пятнадцать тысяч восемьсот девяносто два) рубля (с учетом налога на добавленную стоимость), в том числе:

- стоимость нежилого здания площадью 1 361,2 кв.м — 33 231 788 (Тридцать три миллиона двести тридцать одна тысяча семьсот восемьдесят восемь) рублей;

- стоимость нежилого здания площадью 165,2 кв.м — 482 074 (Четыреста восемьдесят две тысячи семьдесят четыре) рубля;

- стоимость нежилого здания площадью 79,2 кв.м — 402 030 (Четыреста две тысячи тридцать) рублей.

2.2. Срок оплаты объекта приватизации - одновременно в течение десяти дней с даты подписания договора купли-продажи.

2.3. Обременение, подлежащее включению в договор купли-продажи, в виде обязанности победителя аукциона (собственника) выполнять в отношении нежилого здания площадью 1 361,2 кв.м, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Годова Гора, д.14, требования, установленные пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Определить форму подачи предложений по цене приватизируемого на аукционе объекта — открытая.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в срок до 10.10.2017 разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В.

И.о. главы администрации города



В.А. Гарев