

Протокол № 22000037300000000277

о результатах публичных торгов по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:22:011364:5, местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Чайковского, дом 5а
Владимир

«03» июля 2026г.

Организатор торгов: УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Форма процедуры: Публичные торги по продаже земельного участка

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Публичные торги по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:22:011364:5, площадь 185 кв.м, разрешенное использование: бизнес-центр, находящийся в собственности Мочалова С.В.

2. Начальная цена предмета торгов:

1 556 800, RUB НДС не облагается

3. Местоположение земельного участка: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Чайковского, дом 5а

4. Площадь земельного участка:

185 м²

5. Дата и время начала торгов:

10 часов 00 минут (время московское) «03» июля 2026 года

6. Дата и время окончания торгов:

10 часов 15 минут (время московское) «03» июля 2026 года

7. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «03» июня 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

8. Протокол о результатах торгов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем процедуры 22000037300000000277, лот №1 признан участник Калиничев А.В., предложивший наибольшую цену лота в размере 1 930 432, RUB (Один миллион девятьсот тридцать тысяч четыреста тридцать два) рублей 00 копеек. Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене в размере 1 883 728, RUB (Один миллион восемьсот восемьдесят три тысячи семьсот двадцать восемь рублей 00 копеек), стало АО «Таксопарк», в лице директора Дёмина С.Г.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Калиничев А.В.	03-07-2026 10:15 [GMT +3]	1 930 432 (Один миллион девятьсот тридцать тысяч четыреста тридцать два руб. 00 коп.)	RUB	Заявка №1
2	АО «Таксопарк», в лице директора Дёмина С.Г.	03-07-2026 10:14 [GMT +3]	1 883 728 (Один миллион восемьсот восемьдесят три тысячи семьсот двадцать восемь руб. 00 коп.)	RUB	Заявка №2

10. В течение 5 (пяти) дней со дня публикации протокола о результатах публичных торгов с победителем заключается договор купли-продажи.

11. Победитель аукциона обязан подписать договор купли-продажи земельного участка в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления ему такого договора. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи земельного участка победителю публичных торгов не был им подписан и представлен организатору, организатор предлагает заключить указанный договор иному участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для заключения по цене, предложенной таким участником аукциона.

В случае, если победитель публичных торгов в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления организатором проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил организатору указанный договор, организатор направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России для включения в реестр недобросовестных участников аукциона. В случае, если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил организатору подписанный со своей стороны указанный договор, организатор вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

В случае неуплаты победителем торгов покупной цены в установленный срок договор с ним считается незаключенным, а торги признаются несостоявшимися. Организатор торгов также вправе требовать возмещения причиненных ему убытков от договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Подписи:

Зам. председателя комиссии:



/Белова Екатерина
Владимировна/

Секретарь:



/Федотова Наталья Николаевна/

Член комиссии:



/Оганесова Ирина Ивановна/

Член комиссии:



/Василишина Лидия Федоровна/

Победитель аукциона:



Калиничев Артем Владимирович

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах.