

II. Общая характеристика сферы реализации Программы, формулировки основных проблем в указанной сфере

Формирование современной городской среды - это комплекс мероприятий, направленных на создание условий для обеспечения комфортных, безопасных и доступных условий проживания населения муниципального образования город Владимир.

Современная городская среда должна соответствовать санитарным и гигиеническим нормам, а также иметь завершённый, привлекательный и эстетичный внешний вид.

В настоящее время на территории города Владимира расположены 2347 многоквартирных жилых домов, включенных в региональную программу по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов. Благоустроено дворовых территорий - 270, что составляет 25,3% от общего количества дворовых территорий.

Численность населения, проживающего в благоустроенных дворах, - 205,86 тыс. человек, что составляет 58% от общей численности населения города Владимира.

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), проездами к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, пешеходными дорожками»

Проведенный анализ дворовых территорий показал, что на отдельных площадках во дворах сохранились элементы детского игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, однако, их состояние не обеспечивает безопасность, а также потребности жителей в игровых и спортивных модулях, они физически и морально устарели. Зеленые насаждения требуют ухода (кронирования или вырубки сухостойных и аварийных деревьев).

На отдельных территориях уровень освещенности дворовых территорий ниже допустимого или освещение вообще отсутствует.

В связи с увеличением личных автотранспортных средств остро встал вопрос о нехватке парковочных мест. Проведение работ по обустройству и строительству дополнительных автостоянок на территориях, возможных к размещению на них и мест парковки автотранспортных средств, позволит в дальнейшем «разгрузить» дворовые территории и обеспечить комфортными условиями проживания жителей.

Кроме дворовых территорий в городе Владимире имеются общественные территории и площадки, специально оборудованные для отдыха, общения и досуга разных групп населения.

Под общественной территорией понимается территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и иная территория муниципального образования, используемая населением муниципального образования бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.).

50 общественных территорий (парки, скверы и т.д.) занимают площадь 3789,3 тыс. кв. м. Благоустроено 19 общественных территорий с площадью 318,1 тыс. кв. м, что составляет 38,0% от общего количества общественных территорий в городе Владимире.

В настоящее время в благоустройстве нуждаются 29 общественных территорий и 1742 территорий многоквартирных домов. Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых нуждаются в благоустройстве и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, представлен в приложении № 1 к Программе.

Также в благоустройстве нуждаются и прилегающие территории.

Под прилегающей территорией понимается часть территории общего пользования, предназначенная для беспрепятственного пользования неограниченным кругом лиц (за исключением площадей, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров)

Программа определяет комплекс системных мероприятий, направленных на реализацию проектов в сфере благоустройства дворовых территорий, общественных пространств, городских парков.

Проект Программы подлежит общественному обсуждению в соответствии с Порядком общественного обсуждения проекта Программы, утвержденным постановлением администрации города Владимира от 29.09.2017 № 3299.

Количество дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в рамках Программы в соответствующем году, определяется исходя из предоставленного объема средств из федерального, областного бюджетов и бюджета города на соответствующий финансовый год.

Контроль за ходом выполнения Программы осуществляет общественная комиссия по обеспечению реализации Программы, утвержденная постановлением администрации города Владимира от 29.09.2017 № 3299.

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Владимира
от 31.05.2024 № 1191

IV. Механизм реализации мероприятий Программы

Для решения поставленной задачи и достижения цели Программа предусматривает выполнение следующих мероприятий:

- благоустройство дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период (в соответствии с условиями соглашений о предоставлении субсидий);
- благоустройство прилегающих территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период;
- благоустройство общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период.

Физическое состояние дворовой, прилегающей и (или) общественной территории и необходимость их благоустройства определяется по результатам инвентаризации дворовой и общественной территории, проведенной в порядке, установленном нормативным правовым документом администрации города Владимира.

В соответствии с пунктом 10 «Правил предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на реализацию программ формирования современной городской среды», утвержденных постановлением администрации Владимирской области от 30.08.2017 № 758, минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов, тротуаров, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, установку урн, устройство экопарковок (в случае потребности), ремонт имеющихся парковочных мест.

Применительно к минимальному перечню работ по благоустройству дворовой территории предусмотрено обязательное финансовое и (или) трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, при этом доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий определяется не менее 3% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Трудовое участие заинтересованных лиц в благоустройстве дворовой территории в рамках минимального перечня видов работ выражается в форме выполнения жителями неоплачиваемых работ (субботники и др.),

не требующих специальной квалификации, а также привлечение к выполнению работ по благоустройству дворовых территорий студенческих строительных отрядов.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в Программу, приведен в приложении № 7 к Программе.

Порядок расходования субсидий, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, осуществляется с учетом особенностей, установленных пунктом 11 «Правил предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на реализацию программ формирования современной городской среды», утвержденных постановлением администрации Владимирской области от 30.08.2017 № 758.

В соответствии с пунктом 7 «Правил предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на выполнение мероприятий по благоустройству дворовых и прилегающих территорий», утвержденных постановлением администрации Владимирской области от 30.08.2017 № 758:

- перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов, тротуаров, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, урн (в случае потребности), устройство экопарковок (в случае потребности), ремонт имеющихся парковочных мест;

- перечень работ по благоустройству прилегающих территорий включает в себя устройство и (или) ремонт внутриворовых и внутриквартальных проездов, пешеходных зон, тротуаров, троп, парковок, дорожек и велосипедных дорожек, обеспечение освещения прилегающих территорий, установку скамеек и урн (в случае потребности).

Дворовые территории и общественные территории, подлежащие благоустройству в рамках данной Программы, отбираются с учетом результатов общественного обсуждения.

Отбор прилегающих территорий для включения в адресный перечень производится муниципальным образованием с направлением в Министерство разработанных дизайн-проектов (планов-схем).

В составе проекта благоустройства дворовой, прилегающей и (или) общественной территории должны учитываться мероприятия по благоустройству дворовых, прилегающей и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также обеспечения привлечения к выполнению работ по благоустройству дворовых, прилегающих и общественных территорий студенческих строительных отрядов.

Адресный перечень дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в очередном финансовом году, формируется ежегодно

в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу и Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в Программу, утвержденными постановлением администрации города Владимира от 29.09.2017 № 3299. Отбор общественных территорий, подлежащих благоустройству, осуществляется путем проведения голосования по отбору таких общественных территорий в порядке, установленном правовым актом органа местного самоуправления с учетом положений подпункта «ж» пункта 13 Правил предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на реализацию программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением администрации Владимирской области от 30.08.2017 № 758. Адресный перечень дворовых, прилегающих и общественных территорий, подлежащих благоустройству в очередном финансовом году, представлен в приложении № 2 к Программе. Отбор прилегающей территории осуществляется на основании материалов проведенной инвентаризации дворовых и общественных территории.

При формировании адресного перечня учитывается возможность обеспечения синхронизации выполнения работ в рамках Программы с реализуемыми на территории муниципального образования город Владимир федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных в границах соответствующей территории.

План реализации Программы представлен в приложении № 10 к Программе.

По каждой дворовой и общественной территории, включенной в Программу, подготавливается и утверждается (с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц) дизайн-проект в соответствии с Порядком разработки и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в Программу в очередном финансовом году, согласно приложению № 5 к Программе и Порядком обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в Программу, согласно приложению № 6 к Программе.

Перечень мероприятий Программы представлен в приложении № 9 к Программе.

Помимо реализации мероприятий Программой также предусмотрена работа с собственниками (пользователями) (юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями) недвижимого имущества и земельных участков по приведению данного имущества в состояние, соответствующее требованиям утвержденных Правил обеспечения чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Владимир (далее - Правила благоустройства территории) за счет средств указанных лиц.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года, представлен в приложении № 3 к Программе.

Кроме того, Управление ЖКХ в рамках Программы проводит мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, утвержденной муниципальным правовым актом администрации города Владимира, согласно порядку проведения инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории города Владимира, представленному в приложении № 8 к Программе.

При реализации Программы администрация города Владимира имеет право:

- исключать из адресного перечня дворовых, прилегающих и общественных территорий, подлежащих благоустройству территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий общественной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

- исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации Программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения общественной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

- проводить мероприятия по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации;

- обеспечивать выполнение условия о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения

муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 01 апреля года предоставления субсидии для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий, за исключением: случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования; случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур; случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии.

Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Российской Федерации, осуществляются уполномоченными органами местного самоуправления города Владимира в соответствии с их функциями, определенными муниципальными правовыми актами, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

№ п/п	КАПК			Наименование задачи, мероприятия	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы за счет бюджетных средств по годам реализации Программы (тыс.руб.)							
	ЗД	М	И			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024					
8	1		1	Задача 2. Благоустройство общественных территорий	Управление ЖКХ	833	0503	58002L5550	200	2829,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
								580028Ж640	200	0,00	0,00	0,00	14486,83	5730,04	3694,73	0,00	
								58002S2210	200	0,00	0,00	0,00	0,00	4700,32	0,00	0,00	
								58002L5550	200	1763,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
								58002S2210	200	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27545,30	
								5800272210	200	0,00	0,00	0,00	0,00	9347,26	0,00	0,00	
					УАиС	812	0412	580028П520	200	0,00	0,00	0,00	1039,23	0,00	0,00	0,00	
								0503	5800241БДС	400	0,00	0,00	0,00	0,00	7,37	5148,78	0,00
									5800241БДУ	400	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7273,79	7500,00
									5800241БДФ	400	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1380,20
58002S201Л	400	0,00	0,00	0,00	0,00	271,57	0,00		0,00								
			2				580027201Л	400	0,00	0,00	0,00	0,00	5159,72	0,00	0,00		
9	2	1	1	Благоустройство парка культуры и отдыха «Загородный» в городе Владимире	УАиС	812	0412	580028П520	200	0,00	0,00	0,00	1039,23	0,00	0,00	0,00	
								0503	5800241БДС	400	0,00	0,00	0,00	0,00	7,37	5148,78	0,00
10	2	2	1	Благоустройство городского парка ул.Мира - Октябрьский проспект	УАиС	812	0503	58002S201Л	400	0,00	0,00	0,00	0,00	271,57	0,00	0,00	
								5800241БДУ	400	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7273,79	7500,00	
								580027201Л	400	0,00	0,00	0,00	0,00	5159,72	0,00	0,00	
11	2	3	1	Благоустройство городского сада, тематическая площадка, ул.Гороховая, д.17-а	Управление ЖКХ	833	0503	580028Ж640	200	0,00	0,00	0,00	14486,83	5730,04	0,00	0,00	
12	2	4	1	Устройство спортивной и детской зоны отдыха в районе домов № 16 и № 18 по ул.Белоконской, а так же по устройству пешеходных	Управление ЖКХ	833	0503	58002S2210	200	0,00	0,00	0,00	0,00	4700,32	0,00	0,00	
								5800272210	200	0,00	0,00	0,00	0,00	9347,26	0,00	0,00	

Приложение № 4
к постановлению администрации
города Владимира
от 31.05.2024 № 1191

**ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА
ресурсного обеспечения реализации Программы за счет всех источников финансирования**

№ п/п	Наименование Программы	Источник финансирования	Итого	Объем финансирования по годам реализации Программы (тыс.руб.)						
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Формирование современной городской среды на территории города Владимира	Всего, в том числе:	1185944,12	68218,60	91099,21	112514,10	145760,36	128030,60	122172,55	518148,70
2		- средства бюджета города	103531,09	9987,88	13479,66	5574,53	21934,18	15790,23	21323,01	15441,60
3		- средства областного бюджета	485776,06	6225,77	1527,69	9085,64	25571,69	22329,98	7212,14	413823,15
4		- средства федерального бюджета	586536,22	50372,20	74857,01	96830,70	96182,49	88714,49	91695,38	87883,95
5		- внебюджетные средства	10100,75	1632,75	1234,85	1023,23	2072,00	1195,90	1942,02	1000,00