



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2023

№ 3329

**Об условиях приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу:
г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.21**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «ВладИнком-Групп» от 12.04.2023 № 2321903 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, заявления ООО «Комфорт сервис» от 30.01.2023 вх.№ 209/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемые ООО «Комфорт сервис» нежилые помещения, расположенные на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.21, а именно:

– нежилое помещение площадью 38,3 кв.м, кадастровый номер 33:22:032118:5417;

– нежилое помещение площадью 49,9 кв.м, кадастровый номер 33:22:032118:5416;

– нежилое помещение площадью 3,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:032118:6147 (далее — объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 4 630 000,00 руб. (Четыре миллиона шестьсот тридцать тысяч рублей 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации — в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «Комфорт сервис» на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект

договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

Глава города

Д.В. Наумов