



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2023

№ 3107

Об условиях приватизации нежилых зданий, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.90-а, совместно с занимаемым земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Программой приватизации муниципального имущества города Владимира на 2023 — 2025 годы, утвержденной решением Совета народных депутатов города Владимира от 24.11.2021 № 101, на основании отчета об оценке ООО «Ариороса» от 23.05.2023 № 4094/2126/1 **постановляю:**

1. Приватизировать нежилые здания лит.Д площадью 688,4 кв.м, кадастровый номер 33:22:032080:32, лит.Ж площадью 30,6 кв.м, кадастровый номер 33:22:032080:33, совместно с занимаемым земельным участком, площадью 4 350,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:032080:19, вид разрешенного использования — школа, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.90-а (далее — объект приватизации), путем проведения аукциона в электронной форме.

2. Установить:

2.1. Начальную цену объекта приватизации в размере 31 283 100,00 руб. (Тридцать один миллион двести восемьдесят три тысячи сто рублей 00 копеек), в том числе:

– 9 562 800,00 руб. (Девять миллионов пятьсот шестьдесят две тысячи восемьсот рублей 00 копеек) — стоимость нежилого здания лит.Д площадью 688,4 кв.м (с учетом налога на добавленную стоимость),

– 135 600,00 руб. (Сто тридцать пять тысяч шестьсот рублей 00 копеек) — стоимость нежилого здания лит.Ж площадью 30,6 кв.м (с учетом налога на добавленную стоимость),

– 21 584 700,00 руб. (Двадцать один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот рублей 00 копеек) — стоимость земельного участка (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2.2. Срок оплаты объекта приватизации — единовременно в течение десяти дней с даты подписания договора купли-продажи.

2.3. Обременение (публичный сервитут) в виде обязанности собственника допускать ограниченное использование приватизируемого земельного участка,

а именно обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем и мелиорации.

3. Определить форму подачи предложений по цене приватизируемого на аукционе объекта — открытая.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира:

4.1. Привлечь для организации продажи объекта приватизации оператора электронной площадки - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

4.2. В течение пятнадцати дней с момента издания настоящего постановления обеспечить размещение информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира и на электронной площадке в сети «Интернет».

4.3. В течение десяти дней с момента издания настоящего постановления разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

Глава города

Д.В. Наумов